



**Citta' di Termoli**  
Provincia di Campobasso

## **DETERMINAZIONE COPIA**

### **SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI**

**SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**Numero Registro Generale 2605 del 28-12-2020**

**Numero Settore 436**

**OGGETTO: INTERVENTO DI ADEGUAMENTO SISMICO E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SCOLASTICO POLIFUNZIONALE IN VIALE S. MARIA DEGLI ANGELI. - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. APPROVAZIONE ELABORATI DELLE MIGLIORIE (CUP:G33H19000790001- CIG: 8527668640).**

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.232 del 24/05/2018 avente per oggetto "D.L. 12/09/2013, n.104, convertito con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 108, art. 10 mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni fiscali- D.M.3 gennaio 2018 -Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 - Pubblicato sulla G.U. serie generale n. 78 del 04-04-2018 – Avviso pubblico finalizzato all'approvazione del piano triennale 2018/2020 di interventi in materia di edilizia scolastica";

**CONSIDERATO** che questo Ente ha aderito al richiamato avviso pubblico trasmettendo nei termini concessi le proposte progettuali degli interventi da programmare, nello specifico il progetto di fattibilità tecnica ed economica, redatto dal Settore IV Lavori Pubblici-Manutenzioni, di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio scolastico polifunzionale di Difesa Grande con annessa palestra, per l'importo complessivo pari ad €.1.300.000,00, approvato con deliberazione di G.C. n.160 in data 11/07/2018;

**PRESO ATTO** della nota regionale del dipartimento IV, acquisita al protocollo n.31845 in data 24/05/2019, con la quale viene comunicato a questo Comune che con Decreto Interministeriale del 1° febbraio 2019, pubblicato sulla GU n.104 del 6-5-2019, gli enti locali inclusi nella annualità 2018 sono stati autorizzati all'avvio delle procedure di gara e/o alla stipula dei contratti di appalto. I termini per la proposta di aggiudicazione sono fissati in giorni 180 (centottanta) in caso di progettazione esecutiva e in giorni 365 (trecentosessantacinque) in caso di studio di fattibilità e/o progettazione definitiva, decorrenti dalla data di pubblicazione del citato decreto;

**VISTO** che l'intervento di che trattasi è stato inserito nel piano degli investimenti 2019/2021, annualità 2019 e 2020 approvato con deliberazione di C.C. n.281 del 30/11/2018 e successiva delibera di C.C. n.6 del 30/01/2019, la cui spesa è stata inserita in bilancio al capitoli in uscita n.18395.1;

**VISTA** la D.D. n. 1654 dell'08/08/2019 con la quale è stato nominato responsabile unico del procedimento il funzionario del settore IV arch. Luigi Massimo Serrelli;

**DATO ATTO** che con D.D. n.2696 del 19/12/2019, l'affidamento dei servizi tecnici, previo espletamento di gara, è

stato affidato all'R.T.P. Ing. Barbara Perpetua (capogruppo mandatario), ing. Carlo Rago (giovane professionista mandante), studio di ingegneria Maggi srl (direttore tecnico ing. Claudio Maggi mandante) e ing. Andrea Zenatello (mandante);

**VISTO** che con D.D. n.2245 del 20/11/2020 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo degli interventi in parola dell'importo complessivo di €.1.300.000,00, di cui €.965.000,00 per opere di appalto, ed €.335.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**VISTA** la determinazione dirigenziale a contrarre n.2255 del 24/11/2020, con la quale si è stabilito di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante gara d'appalto con procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art.36, c.2, lett. c del D.Lgs n.50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i. , ed approvato lo schema lettera di invito/disciplinare e relativa modulistica;

**VISTA** la D.D. n. 2455 in data 14/12/2020 del Settore Affari Generali-Servizio Gare e Centrale Unica di Committenza con la quale è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte;

**PRESO ATTO** che dal verbale di gara redatto risulta che:

- con note pec prot. nn.3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, del 24/11/2020, sono state invitate a presentare la loro migliore offerta entro il termine del 13/12/2020 - ore 23:00 le seguenti imprese estrapolate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tra quelle presenti nell'elenco degli operatori economici dell'Ente, in relazione alla classifica e categorie di lavorazioni previste nell'appalto:

1) COST CAM SRL – Baranello (CB) -
2) COSTRUZIONI PETRUCCELLI DI PETRUCCELLI ANTONIO – Colletorto (CB)
3) EDILFLORIO SRL – Vasto (CH)
4) MATIGROUP S.P.A. A socio unico - Salerno
5) DE MAIORIBUS SRL – S. Croce di Magliano (CB)
6) GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI SRL - Campobasso
7) ZURLO DOMENICO – Ferrazzano (CB)
8) BAGNOLI SRL – Campobasso
9) IMPRESA DI NIRO GIUSEPPE SRL
10) LIFE SRL – Trivento (CB)

- entro il termine di scadenza sopra riportato sono pervenute all'Ente n. 3 offerte: COST CAM con prot. n. 3379 del 12/12/2020, COSTRUZIONI PETRUCCELLI con prot. n. 3397 del 12/12/2020 e ZURLO DOMENICO con prot. n. 3354 del 11/12/2020;
- dopo le verifiche di rito della documentazione la Commissione ha proseguito i lavori in seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche delle ditte partecipanti, le cui valutazioni sono risultate congrue e sufficienti in ordine a quanto stabilito nella lettera di invito/disciplinare (Zurlo punti 54,17/95, Cost.Cam punti 74,92/95, Costruzioni Petruccelli punti 45,42/95), dichiarando di conseguenza l'ammissione dei concorrenti alla successiva e conclusiva fase di gara;
- i lavori sono proseguiti in forma pubblica con l'apertura delle offerta economiche il cui ribasso percentuale è risultato: Zurlo Domenico nullo, Cost.Cam 2,20%, Costruzioni Petruccelli 0,65%;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'offerta economica i lavori della Commissione di gara si sono conclusi con

l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa "COST.CAM srl", con sede legale a Baranello (C.B.), P.I.n.01769760701, avendo presentato un'offerta tecnica con punteggio più alto e avendo offerto lo sconto percentuale del 2,20% sull'importo a base di gara, da cui scaturisce un importo di aggiudicazione pari ad € 944.100,00, comprensivo degli oneri per la sicurezza corrispondenti ad € 15.000,00, al quale vanno aggiunte le opere di miglioria offerte dall'impresa in sede di gara;

**VISTO** che è stata espletata la procedura di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara come da nota della Centrale Unica di Committenza – Termoli, prot. n.70157 in data 23/12/2020;

**RITENUTO** di poter procedere all'aggiudicazione a favore della ditta "COST.CAM srl", con sede legale a Baranello (C.B.);

**RITENUTO** inoltre, di approvare la documentazione delle migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria in sede di gara, costituita da un unico file comprendente relazione tecnica ed elaborati grafici, che formano con il presente atto approvativo parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 2245 del 20/11/2020;

**VISTO** che per l'intervento è stato acquisito il CIG: 8527668640;

**VISTI:**

- il D.Lgs.n.50 del 18/04/2016 implementato e coordinato con il D.lgs.10/04/2017, n.56;
- il D.P.R. n.207/2010 per la parte in vigore;
- il D.Lgs. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- lo Statuto dell'Ente;

**PROPONE**

**DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** i verbali di gara del 14/12/2020, del 18/12/2020 e del 22/12/2020 e la documentazione integrativa a corredo delle operazioni della Commissione di Gara relativi all'appalto dei "lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio scolastico polifunzionale in viale S. Maria degli Angeli", dalle cui risultanze è scaturito che l'offerta pervenuta a cui è stato assegnato un punteggio più alto pari a punti 74,92/95, economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante, è quella dell'impresa "COST.CAM srl", con sede legale a Baranello (CB);

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva l'appalto dei lavori oggettivati all'impresa COST.CAM srl" per l'importo di €.944.100,00, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari ad €.15.000,00, al quale andranno aggiunte le migliorie offerte in sede di gara a totale carico dell'impresa appaltatrice;

**DI APPROVARE**, altresì, la documentazione delle migliorie proposte in sede di gara dalla ditta aggiudicataria negli elaborati elencati in premessa, presentati in un unico file, che formano con la presente determinazione parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo aggiornato, approvato con D.D.n.2245 del 20/11/2020;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il presente provvedimento è pertanto efficace ai sensi dell'art.32, c.7 del D.Lgs.50/2016, in quanto sono stati verificati il possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS;
- che in data 22/12/2020 con prot. n. 82579 è stata inoltrata la richiesta di comunicazione antimafia;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Luigi Massimo Serrelli;
- l'intervento è finanziato per intero dal M.I.U.R. Ed è imputato al, cap. in uscita 18395.1;

**DI PRECISARE** che alla rideterminazione del quadro economico a seguito di gara si provvederà con successivo atto;

**DI DAR CORSO** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto d'appalto;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**DI DEMANDARE** alla C.U.C.(Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni ed esiti post gara di cui dall'art.76,c.5 e art.93,c.9 del D.Lgs.50/2016;

**AVVERSO** il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, ai sensi dell'art.21 della legge n.1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art.8 del d.p.r. n.1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120

giorni dalla pubblicazione del presente atto.

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Sindacale n.10 del 28/07/2020 con il quale il sottoscritto è stato confermato dirigente del Sett.IV Lavori pubblici-Manutenzioni;

**VERIFICATA** la correttezza dell'istruttoria condotta in merito e ritenute condivisibili le motivazioni che supportano tale proposta;

**VISTO** il D. Lgs.18.08.2000, n.267;

**VISTO** il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e.s.m.i. e le linee guida n.4 di attuazione;

**VISTA** la L.n.120/2020;

**VISTO** il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora vigente;

**VISTO** lo Statuto dell'Ente;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L.;

### DETERMINA

**DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** i verbali di gara del 14/12/2020, del 18/12/2020 e del 22/12/2020 e la documentazione integrativa a corredo delle operazioni della Commissione di Gara relativi all'appalto dei "lavori di adeguamento sismico e messa in sicurezza dell'edificio scolastico polifunzionale in viale S. Maria degli Angeli", dalle cui risultanze è scaturito che l'offerta pervenuta a cui è stato assegnato un punteggio più alto pari a punti 74,92/95, economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante, è quella dell'impresa "COST.CAM srl", con sede legale a Baranello (CB);

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva l'appalto dei lavori oggetto all'impresa COST.CAM srl" per l'importo di €.944.100,00, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari ad €.15.000,00, al quale andranno aggiunte le migliorie offerte in sede di gara a totale carico dell'impresa appaltatrice;

**DI APPROVARE**, altresì, la documentazione delle migliorie proposte in sede di gara dalla ditta aggiudicataria negli elaborati elencati in premessa, presentati in un unico file, che formano con la presente determinazione parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo aggiornato, approvato con D.D.n.2245 del 20/11/2020;

**DI DARE ATTO CHE:**

- il presente provvedimento è pertanto efficace ai sensi dell'art.32, c.7 del D.Lgs.50/2016, in quanto sono stati verificati il possesso dei requisiti prescritti tramite lo strumento dell'AVCPASS;
- che in data 22/12/2020 con prot. n. 82579 è stata inoltrata la richiesta di comunicazione antimafia;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Luigi Massimo Serrelli;
- l'intervento è finanziato per intero dal M.I.U.R. ed è imputato al,cap. in uscita 18395.1;

**DI PRECISARE** che alla rideterminazione del quadro economico a seguito di gara si provvederà con successivo atto;

**DI DAR CORSO** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto d'appalto;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**DI DEMANDARE** alla C.U.C.(Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni ed esiti post gara di cui dall'art.76,c.5 e art.93,c.9 del D.Lgs.50/2016;

**AVVERSO** il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, ai sensi dell'art.21 della legge n.1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art.8 del d.p.r. n.1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

**IL DIRIGENTE**  
F.to ING. GIANFRANCO BOVE

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
*sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

Termoli,

**IL DIRIGENTE**  
ING. GIANFRANCO BOVE