



**Citta' di Termoli**  
Provincia di Campobasso

## **DETERMINAZIONE COPIA**

### **SETTORE AFFARI GENERALI**

**AFFARI GENERALI**

**Numero Registro Generale 238 del 04-02-2021**

**Numero Settore 5**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI E DI PERTINENZA DEL COMUNE DI TERMOLI IN ESITO ALLA PROCEDURA DI GARA .**

### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

#### **PREMESSO CHE:**

- con determinazione n. 2753 del 23 dicembre 2019 del Dirigente del Settore Affari Generali è stata indetta pubblica gara ai sensi dell'art. 60 del D.L.vo n.50 del 2016 e ss.mm.ii. e approvati i relativi atti per l'individuazione del contraente a cui affidare il servizio di pulizia degli immobili comunali e di pertinenza del Comune di Termoli (C.I.G. 8156268D44);
- con la stessa determinazione dirigenziale, analogamente alle precedenti n. 926 del 26/04/2019 e n. 1950 del 25/09/2019, è stata disposta la proroga del contratto con l'impresa già in rapporto contrattuale in virtù di precedente affidamento, sino a completamento della procedura con aggiudicazione del servizio.

#### **CONSIDERATO CHE:**

- in chiusura delle attività di competenza, la commissione di gara ha proposto l'aggiudicazione in favore della concorrente prima classificata.

#### **DATO ATTO CHE:**

- la commissione di gara, con verbale n.6 della seduta pubblica del 4 gennaio 2021, ha proposto l'aggiudicazione in favore della impresa "La Lucente S.P.A" con sede legale in Modugno, via dei gerani n.6, c.a.p. 70026, c.f./p.i.00252370721, che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a 85,80/100 e che ha offerto una percentuale di ribasso pari al 36,59%;
- l'importo di aggiudicazione ammonta a € 403.059,32 cui vanno aggiunti € 14.360,00 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l'importo complessivo di aggiudicazione che ne deriva è pari a € 417.419,32

**RITENUTO OPPORTUNO**, nelle more degli adempimenti amministrativi e contrattuali, venga disposta dal dirigente competente, l'ulteriore proroga del rapporto contrattuale per il servizio di

pulizia degli immobili comunali e di pertinenza, con la ditta uscente PULIM 2000 Società cooperativa con sede in Via Primo Baratta n. 10 – Battipaglia (SA), già affidataria del servizio, ai medesimi patti e condizioni, fino all'inizio dell'esecuzione contrattuale da parte dell'entrante affidatario del servizio.

**RICHIAMATI** gli atti di gara, predisposti dal Settore Affari Generali di cui alla precedente determinazione n. 2753 del 23 dicembre 2019, parte integrante ed essenziale, così come di seguito elencati:

- Bando di gara;
- Disciplinare di gara;
- Capitolato descrittivo prestazionale;
- DUVRI;
- Allegato "A" – Tabella superfici e frequenza interventi di pulizia;
- Allegato "B" – Pulizie e sanificazione presso il Mercato ittico;
- Schema attestato di sopralluogo;
- Tabella "E" – Personale attualmente impegnato nel servizio di pulizia – CCNL Pulizie e multiservizi;
- Schema di istanza di partecipazione;
- Schema di offerta economica;
- Schema di presentazione offerta tecnica.

**VISTI:**

- la D.C.C. n. 7 del 30.01.2019 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2019-2021;
- la D.C.C. n.8 del 30.01.2019 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziaria 2019-2021;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici;
- la determinazione dirigenziale n. 2753 del 23 dicembre 2019;
- il verbale della commissione di gara n. 6 della seduta pubblica del 4 gennaio 2021;
- i verbali tutti della commissione di gara da n.1 a n.6, costituenti parte integrante della presente.

**PROPONE DI DETERMINARE**

- la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- i verbali tutti della commissione di gara da n.1 a n.6, costituenti parte integrante della presente;
- l'aggiudicazione in favore della concorrente prima classificata "La Lucente S.P.A" con sede legale in Modugno, via dei gerani n.6, c.a.p. 70026, c.f./p.i.00252370721;
- la proroga del rapporto contrattuale per il servizio di pulizia degli immobili comunali e di pertinenza, con la ditta uscente PULIM 2000 Società cooperativa con sede in Via Primo Baratta n. 10 – Battipaglia (SA), già affidataria del servizio, ai medesimi patti e condizioni, fino all'inizio dell'esecuzione contrattuale da parte dell'entrante affidatario del servizio.
- l'impegno di spesa, con separato e successivo atto, individuate le relative somme da corrispondere all'impresa aggiudicataria, calcolate dall'inizio dell'esecuzione contrattuale per la durata in atti.

**DETERMINA**

- di prendere atto della proposta del Responsabile Unico del Procedimento;
- di dichiarare la premessa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di dichiarare i verbali tutti della commissione di gara da n.1 a n.6, costituenti parte integrante della presente;
- di aggiudicare in favore della concorrente prima classificata "La Lucente S.P.A" con sede legale in Modugno, via dei gerani n.6, c.a.p. 70026, c.f./p.i.00252370721;
- di prorogare il rapporto contrattuale per il servizio di pulizia degli immobili comunali e di pertinenza, con la ditta uscente PULIM 2000 Società cooperativa con sede in Via Primo Baratta n. 10 – Battipaglia (SA), già affidataria del servizio, ai medesimi patti e condizioni, fino all'inizio dell'esecuzione contrattuale da parte dell'entrante affidatario del servizio;
- di procedere con separato e successivo atto, all'impegno di spesa per le somme da corrispondere all'impresa aggiudicataria, calcolate dall'inizio dell'esecuzione contrattuale e per la durata in atti;
- di procedere alla formalizzazione degli atti di competenza.

Si rende noto che il presente atto potrà essere impugnato presso il T.A.R. di Campobasso entro 60 gg, ovvero con ricorso al Capo dello Stato entro 120 gg dalla data di pubblicazione.

**IL DIRIGENTE**  
F.to DOTT. DOMENICO NUCCI

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**  
*sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

Termoli,

**IL DIRIGENTE**  
DOTT. DOMENICO NUCCI