



**Citta' di Termoli**  
Provincia di Campobasso

## **DETERMINAZIONE COPIA**

### **SETTORE DEMANIO-ALTA CONSULENZA IN MATERIA URBANISTICA**

**SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO**

**Numero Registro Generale 878 del 10-05-2021**

**Numero Settore 18**

**OGGETTO: AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE, AI SENSI DELL'ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, DEL SERVIZIO DI SOSTA A PAGAMENTO IN AMBITO PORTUALE SU AREA RILASCIATA IN CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA AL COMUNE DI TERMOLI - AUTORIZZAZIONE E APPROVAZIONE ATTI**

punctuation'>

**IL DIRIGENTE**

#### **PREMESSO CHE:**

- con delibera n. 315 del 27/11/2014 la Giunta Comunale ha manifestato la volontà di richiedere in concessione la zona portuale denominata "Triangolo" per esigenze di pubblica utilità;
- con concessione demaniale marittima n. 31/2015, rilasciata dalla Regione Molise, è stata assentita al Comune di Termoli l'area di cui trattasi, condizionata alla presentazione di apposito progetto di sistemazione dell'area da adibire a parcheggio;
- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione prevede la possibilità di affidare in gestione le attività relative ad una concessione demaniale in essere, mediante esperimento di una procedura di evidenza pubblica;
- con determina dirigenziale n. 129 del 28/01/2019 approvare l'Avviso per la manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di sosta a pagamento per autovetture sull'area denominata "Triangolo", posta nell'area retrostante all'ex muro frangiflutti del Porto di Termoli, in concessione demaniale marittima al Comune di Termoli, per la durata di ventiquattro mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto;
- con nota del 13/05/2020, acquisita in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 25036, l'Associazione Armatori Pesca del Molise ha fatto richiesta di affidamento di uno spazio all'interno dell'Area Triangolo sita nel Porto di Termoli, adibito a parcheggio pubblico in concessione demaniale marittima al Comune di Termoli, da utilizzare come area adibita allo smaltimento dei rifiuti tipo "reti e funi" che si andranno a produrre a seguito della lavorazione e della preparazione delle reti, che le

imprese di pesca iscritte vorranno effettuare in loco o conferire;

- tale richiesta prevede il posizionamento di n. 2 (due) scarrabili adibiti allo smaltimento di rifiuti speciali derivanti dall'attività della pesca (reti, funi, polistiroli);
- in data 22/07/2020 la Regione Molise ha rilasciato l'atto di anticipata occupazione n. 18/2020, per la modifica della concessione demaniale marittima n. 31/2015 relativa all'area in parola, finalizzata a creare due spazi distinti, di cui uno adibito al posizionamento di scarrabili per lo smaltimento di rifiuti speciali;
- è in fase di rilascio da parte della Regione Molise l'atto suppletivo di variazione della concessione demaniale marittima n. 31/2015, che di fatto modifica sostanzialmente la disponibilità e la superficie delle aree da adibire a sosta a pagamento;

**RITENUTO OPPORTUNO**, per le motivazioni addotte in premessa, disporre l'annullamento della procedura di manifestazione di interesse attivata con la determina dirigenziale n. 129 del 28/01/2019 in ragione della modifica sostanziale delle aree destinate alla sosta a pagamento, con conseguente modificazione del numero degli stalli;

**CONSIDERATO CHE** il Comune di Termoli intende procedere all'esperimento di un nuovo avviso per manifestazione di interesse, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e secondo le linee guida ANAC n. 4 approvate con deliberazione del C.A. n. 1097 del 26/10/2016, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

**PRECISATO CHE** con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio, trattandosi di una acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. L'avviso ha, quindi, scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Termoli, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato, e di non dar seguito all'indizione della successiva procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

**DATO ATTO CHE:**

- i requisiti e le condizioni per la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto sono quelli inseriti nell'Avviso pubblico che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- l'avviso sarà pubblicato per un periodo di quindici giorni sull'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina [www.comune.termoli.cb.it](http://www.comune.termoli.cb.it) – Amministrazione Trasparente – Albo on Line – Avvisi Pubblici;

**DATO ATTO CHE** gli importi posti a base di gara sono pari ad € 2,00, riferiti alla tariffa oraria per la sosta a pagamento, e ad € 8,00, riferiti alla tariffa giornaliera per la sosta a pagamento e che la durata dell'affidamento in gestione è determinato in trenta mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto.

**VISTO** l'art. 45 bis del Codice della Navigazione;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**DETERMINA**

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di annullare la procedura di manifestazione di interesse attivata con la determina dirigenziale n. 129 del 28/01/2019 in ragione della modifica sostanziale delle aree destinate alla sosta a pagamento, con conseguente modificazione del numero degli stalli;
3. di approvare l'Avviso per la manifestazione di interesse per l'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio di sosta a pagamento per autovetture sull'area denominata "Triangolo", posta nell'area retrostante all'ex muro frangiflutti del Porto di Termoli, in concessione demaniale marittima al Comune di Termoli, per la durata di trenta mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto;
4. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso per un periodo di dieci giorni sull'albo pretorio on line dell'Ente;
5. di pubblicare l'Avviso per un periodo di dieci giorni sulla piattaforma telematica TRASPARE della Centrale Unica di Committenza dei comuni di Campomarino, Guglionesi e Termoli al seguente indirizzo internet: [www.comunetermoli.traspare.com](http://www.comunetermoli.traspare.com);
6. di dare atto che con l'avviso di cui al punto 1 del dispositivo non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e che non sono previste graduatorie di merito o

attribuzioni di punteggio;

7. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. Ulisse Fabbricatore;

8. di dare atto che con successiva lettera si provvederà a richiedere alla C.U.C. l'avvio della procedura di selezione provvedendo a trasmettere i documenti necessari;

9. di attestare con la firma del presente atto, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147 bis, c. 1, del D.lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa;

10. di dare atto che il provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 con obbligo di pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente".

**IL DIRIGENTE**

F.to AVV. MARCELLO VECCHIARELLI

---

**COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE**

*sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*

Termoli,

**IL DIRIGENTE**

AVV. MARCELLO VECCHIARELLI