



**Citta' di Termoli**  
Provincia di Campobasso

## **DETERMINAZIONE ORIGINALE**

### **SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI**

**SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE**

**Numero Registro Generale 1836 del 22-09-2021**

**Numero Settore 323**

**OGGETTO: MIGLIORAMENTO FUNZIONALE ED ELIMINAZIONE RISCHI SCUOLA PRIMARIA DI VIA MARATONA. – AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA. - APPROVAZIONE ELABORATI DELLE MIGLIORIE.(CUP:G36B19003070001 – CIG: 8893884940).**

#### **IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

**VISTA** la deliberazione di Giunta Regionale n.232 del 24/05/2018 avente per oggetto “D.L. 12/09/2013, n.104, convertito con modificazioni, dalla legge 8 novembre 2013, n. 108, art. 10 mutui per l'edilizia scolastica e per l'edilizia residenziale universitaria e detrazioni fiscali. D.M.3 gennaio 2018 - Programmazione nazionale in materia di edilizia scolastica per il triennio 2018/2020 - Pubblicato sulla G.U. serie generale n. 78 del 04-04-2018 – Avviso pubblico finalizzato all'approvazione del piano triennale 2018/2020 di interventi in materia di edilizia scolastica”;

**CONSIDERATO** che questo Ente ha aderito all'Avviso Pubblico approvato dalla Regione Molise con deliberazione n. 232 del 24/05/2018 finalizzato all'approvazione del piano triennale regionale 2018/2020- mutui per interventi in materia di edilizia scolastica presentando un progetto di fattibilità tecnica economica degli interventi di adeguamento e completamento antincendio, miglioramento funzionale ed eliminazione rischi della scuola elementare di via Maratona;

**VISTA** la nota regionale acquisita al prot. n.51069 del 29/09/2020 con la quale viene comunicato a questo Ente la pubblicazione in Gazzetta Ufficiale serie generale n.237 del 24/09/2020 del decreto 25/07/2020 del Ministero dell'Istruzione con il quale, all'art.2, vengono individuati gli interventi finanziati ed i termini di aggiudicazione, tra i quali l'intervento in oggetto per l'importo di €380.000,00;

**VISTO** che il MIUR con decreto del 25/07/2020 ha finanziato il secondo piano di interventi rientranti nella programmazione triennale in materia di edilizia scolastica 2018/2020;

#### **PRESO ATTO CHE:**

- l'intervento identificato con il CUP: G36B19003070001 è stato inserito nella variazione di bilancio approvata con deliberazione di G.C.n.253 del 21/10/2020, ratificata dal Consiglio Comunale con atto n. 17 del 28/06/2021;

- per lo stesso è stato istituito in bilancio il capitolo in uscita n. 18395/6 ed entrata n. 3054/6;
- con D.D. n.1909 del 08/10/2020 è stato nominato Responsabile unico del Procedimento l'arch. Luigi M. Serrelli;
- con D.D. n. 1311 del 08/07/2021 è stato affidato all'ing. Maria Michela Morrone il servizio tecnico di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione dei lavori;
- la stessa in data 12/07/2021 ha firmato il disciplinare d'incarico n. 66;
- con nota prot. n. 44829 del 21/07/2021 è stata effettuata la richiesta al IV° Dipartimento della Regione Molise di eliminare dal titolo dell'intervento le lavorazioni riguardanti l'adeguamento antincendio perché già oggetto di specifico finanziamento ministeriale (D.M. 43 del 30/06/2020);
- la Regione Molise con nota pec pervenuta al prot. n.49467 del 13/08/2021 ha dato il proprio nulla osta alla modifica del titolo dell'intervento, nominandolo: *"Miglioramento funzionale ed eliminazione rischi della scuola primaria di via Maratona"*;
- con D.D. n.1718 del 07/09/2021 è stato approvato il progetto def./esecutivo redatto dal tecnico incaricato per l'importo complessivo di € 380.000,00;
- **con** D.D. n. 1724 del 07/09/2021 a contrarre si è proceduto ad indire la gara per l'appalto dell'intervento denominato *"Miglioramento funzionale ed eliminazione rischi della scuola primaria di via Maratona"*, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'ex art.36, comma 2, lett.c del D.Lgs n.50/2016 in funzione della disciplina sostitutiva di cui all'art.1 del D.L.n.76/2020 convertito in L120/2020, tramite il portale telematico "traspare" della C.U.C. di questo Ente, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'ex art.95, comma 2, del D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- la D.D. n. 1813 in data 20/09/2021 del Settore Affari Generali-Servizio Gare e Centrale Unica di Committenza con la quale è stata nominata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte;

**PRESO ATTO** che dal verbale di gara redatto risulta che:

- con note pec prot. nn. 2203, 2204, 2205, 2206, e 2207 del 08/09/2021, sono state invitate a presentare la loro migliore offerta entro il termine del 18/09/2021 - ore 12:00 le seguenti imprese estrapolate nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, tra quelle presenti nell'elenco degli operatori economici dell'Ente, in relazione alla classifica e categorie di lavorazioni previste nell'appalto:

<b>PARTECIPANTE</b>	<b>PROTOCOLLO ARRIVO</b>
1) GESTIONE INDUSTRIE VENDITTI SRL	Non pervenuta
2) CLIMA 2000 SRL	Non pervenuta
3) LONGO COSTRUZIONI SRL	Non pervenuta
4) IMAP SRL	n. 2268 del 17/09/2021
5) SPINA MICHELE UNIPERSONALE	n. 2261 del 17/09/2021

- entro il termine di scadenza sopra riportato sono pervenute all'Ente n. 2 offerte: IMAP SRL con prot. n. 2268 del 17/09/2021 e SPINA MICHELE UNIPERSONALE con prot. n. 2261 del 17/09/2021;
- dopo le verifiche di rito della documentazione la Commissione ha proseguito i lavori in seduta riservata per l'esame delle offerte tecniche delle ditte partecipanti, le cui valutazioni sono risultate congrue e sufficienti in ordine a quanto stabilito nella lettera di invito/disciplinare (IMAP SRL. Punti 59,50/95, SPINA MICHELE UNIPERSONALE punti 53,25/95, dichiarando di conseguenza l'ammissione dei concorrenti alla successiva e conclusiva fase di gara;
- i lavori sono proseguiti in forma pubblica con l'apertura delle offerta economiche il cui ribasso percentuale è risultato: IMAP SRL 2,80%, SPINA MICHELE UNIPERSONALE 0% in quanto esclusa perché la busta "C" è risultata priva di offerta;

**CONSIDERATO** che a seguito dell'offerta economica i lavori della Commissione di gara si sono conclusi con l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'impresa "IMAP SRL" con sede in Vinchiatura (CB), avendo presentato un'offerta tecnica con punteggio più alto e avendo offerto lo sconto percentuale del 2,80% sull'importo a base di gara, da cui scaturisce un importo di aggiudicazione pari ad € **261.612,90**, comprensivo degli oneri per la sicurezza corrispondenti ad € **5.175,10**, al quale vanno aggiunte le opere di miglioria a carico della ditta offerte in sede di gara;

**VISTO** che è stata espletata la richiesta di verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, come da nota della Centrale Unica di Committenza – Termoli, prot. n.57230 in data 21/09/2021;

**DATO ATTO** dell'esito positivo della Certificazione Antimafia pervenuta con prot. n. 62300 del 21/09/2021 nella quale non risultano a carico della ditta le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;

**VISTO** il combinato disposto dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs. 50/2016 circa le varie fasi della procedura di affidamento, con riguardo alla subordinazione dell'efficacia del contratto di affidamento all'esito favorevole delle verifiche di cui sopra;

**VISTO** il termine per la proposta di aggiudicazione dei lavori fissato al 23/09/2021 ai sensi del Decreto 25/07/2020 pubblicato nella G.U. il 24/09/2020;

**RITENUTO** di poter procedere all'aggiudicazione a favore della ditta "IMAP srl", con sede legale a Vinchiatura CB) ( P.IVA: 01838170700);

**RITENUTO** inoltre, di approvare la documentazione delle migliorie proposte dalla ditta aggiudicataria in sede di gara, costituita da 2 file comprendente relazione tecnica e computo metrico, che formano con il presente atto approvativo parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo approvato con D.D. n. 1718 del 07/09/2021:

**VISTO** che per l'intervento è stato acquisito il CIG: 8893884940;

#### **VISTI:**

il D.Lgs.n.50 del 18/04/2016 implementato e coordinato con il D.lgs.10/04/2017, n.56;

il D.P.R. n.207/2010 per la parte in vigore;

il D.Lgs. 267/2000 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali",ed in particolare l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della dirigenza";

lo Statuto dell'Ente;

#### **PROPONE**

**DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** i verbali di gara del 20/09/2021 e del 21/09/2021 e la documentazione integrativa a corredo delle operazioni della Commissione di Gara relativi all'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ELIMINAZIONE RISCHI SCUOLA PRIMARIA DI VIA MARATONA", dalle cui risultanze è scaturito che l'offerta pervenuta a cui è stato assegnato un punteggio più alto pari a punti 64,50/100, economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante, è quella dell'impresa "IMAP srl", con sede legale a Vinchiatura (CB) (P.IVA 01838170700);

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva l'appalto dei lavori oggettivati all'impresa "IMAP SRL" per l'importo di € **261.612,90**, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari ad € **5.175,10**, al quale andranno aggiunte le migliorie offerte in sede di gara a totale carico dell'impresa appaltatrice;

**DI APPROVARE**, altresì, la documentazione delle migliorie proposte in sede di gara dalla ditta aggiudicataria negli elaborati elencati in premessa, presentati in tre file, che formano con la presente determinazione parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo, approvato con D.D.n. 1718 del 07/09/2021;

#### **DI DARE ATTO CHE:**

- che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti tramite lo strumento dell'AVCPASS;
- che in data 21/09/2021 è stata acquisito l'esito positivo della certificazione antimafia;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Luigi Massimo Serrelli;
- l'intervento è finanziato per intero dal MIUR ed è imputato al, cap. in uscita 18395/6 e cap. entrata

3054/6;

**DI PRECISARE** che alla rideterminazione del quadro economico a seguito di gara si provvederà con successivo atto;

**DI DAR CORSO** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto d'appalto;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**DI DEMANDARE** alla C.U.C.(Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni ed esiti post gara di cui dall'art.76,c.5 e art.93,c.9 del D.Lgs.50/2016;

**AVVERSO** il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, ai sensi dell'art.21 della legge n.1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art.8 del d.p.r. n.1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

### IL DIRIGENTE

**VISTO** il decreto Sindacale n.8 del 28/06/2021 con il quale il sottoscritto è stato confermato dirigente del Sett.IV Lavori pubblici-Manutenzioni;

**RITENUTO** che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la regolarità e la correttezza ai sensi e per gli effetti dell'art.147/bis del D.Lgs.267/2000 e s.m.i.;

#### VISTI:

- il D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
- il D.lgs.n.267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010 per la parti ancora in vigore;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità e dei Contratti del Comune;
- lo Statuto dell'Ente;

### DETERMINA

**DI DICHIARARE** la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**DI APPROVARE** i verbali di gara del 20/09/2021 e del 21/09/2021 e la documentazione integrativa a corredo delle operazioni della Commissione di Gara relativi all'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED ELIMINAZIONE RISCHI SCUOLA PRIMARIA DI VIA MARATONA", dalle cui risultanze è scaturito che l'offerta pervenuta a cui è stato assegnato un punteggio più alto pari a punti 64,50/100, economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante, è quella dell'impresa "IMAP srl", con sede legale a Vinci (CB) (P.IVA 01838170700);

**DI AGGIUDICARE** in via definitiva l'appalto dei lavori oggettivati all'impresa "IMAP SRL" per l'importo di € 2 61.612,90, comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza pari ad € 5.175,10, al quale andranno aggiunte le migliorie offerte in sede di gara a totale carico dell'impresa appaltatrice;

**DI APPROVARE**, altresì, la documentazione delle migliorie proposte in sede di gara dalla ditta aggiudicataria negli elaborati elencati in premessa, presentati in tre file, che formano con la presente determinazione parte integrante e sostanziale del progetto esecutivo, approvato con D.D.n. 1718 del 07/09 /2021;

#### DI DARE ATTO CHE:

- che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata alla verifica positiva del possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti tramite lo strumento dell'AVCPASS;

- che in data 21/09/2021 è stata acquisito l'esito positivo della certificazione antimafia;
- il Responsabile del Procedimento è l'arch. Luigi Massimo Serrelli;
- l'intervento è finanziato per intero dal MIUR ed è imputato al, cap. in uscita 18395/6 e cap. entrata 3054/6;

**DI PRECISARE** che alla rideterminazione del quadro economico a seguito di gara si provvederà con successivo atto;

**DI DAR CORSO** a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto d'appalto;

**DI DISPORRE** la pubblicazione del presente atto sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs.n.33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni";

**DI DEMANDARE** alla C.U.C.(Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni ed esiti post gara di cui dall'art.76,c.5 e art.93,c.9 del D.Lgs.50/2016;

**AVVERSO** il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, ai sensi dell'art.21 della legge n.1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art.8 del d.p.r. n.1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

**IL DIRIGENTE**  
ING. GIANFRANCO BOVE

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*