



Citta' di Termoli
Provincia di Campobasso

DETERMINAZIONE COPIA

SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Numero Registro Generale 184 del 26-01-2023

Numero Settore 22

OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE. PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO che:

- con Decreto del Ministero dell'interno in data 1° febbraio 2022 è stato approvato il modello di certificazione per la presentazione della richiesta per l'attribuzione di un contributo, annualità 2022, a copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti, nel limite di 320 milioni di euro, previsto dall'articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n.160, e successive modifiche ed integrazioni;
- il comma 53-bis, del citato articolo 1 della legge n. 160 del 2019, introdotto dall'articolo 1, comma 415, della legge 30 dicembre 2021, n. 234, il quale per i contributi relativi all'anno 2022 ha fissato al 15 marzo 2022, il termine perentorio entro cui gli enti locali comunicano le richieste di contributo;

PRESO ATTO che l'amministrazione comunale, con D.G.C. n. 67 del 11-03-2022 ha approvato e candidato a finanziamento gli studi di fattibilità tecnica ed economica agli atti d'ufficio, redatti dall'arch. Francesco Paolo Avellino, funzionario del settore LL.PP., denominati:

- Cup: G32B22000580005

RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE

Finalità a) - Opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)

Livello progettuale da realizzare: Definitiva ed esecutiva

DETERMINAZIONE N. 22 DEL 26-01-2023

1/5

Costo complessivo della progettazione: € 375.000,00

Missione – Programma – Misura: M5C2 2.1 - Rigenerazione urbana, volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

Importo del codice unico progetto: € 4.300.000,00;

- Cup: G32B22000590005

RIGENERAZIONE URBANA CON RIFUNZIONALIZZAZIONE ED ADEGUAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT "PALAIRINO" UNITAMENTE ALLE AREE COMUNALI CONTERMINI ED ALL'ASSE STRADALE DI VIA AMERICA.

Finalità a) - Opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)

Livello progettuale da realizzare: Definitiva ed esecutiva

Costo complessivo della progettazione: € 350.000,00

Missione – Programma – Misura: M5C2 2.1 - Rigenerazione urbana, volta a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale

Importo del codice unico progetto: € 3.500.000,00

- Cup: G38H22000140005

INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DEL BACINO VALLIVO DEL TORRENTE SINARCA MEDIANTE LAVORI DI RIALZO DEGLI ARGINI E RISAGOMATURA DELL'ALVEO

Finalità a) - Opere pubbliche nell'ambito del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)

Livello progettuale da realizzare: Definitiva ed esecutiva

Costo complessivo della progettazione: € 209.000,00

Missione – Programma – Misura: M2C4 2.2 - Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni

Importo del codice unico progetto: € 3.500.000,00

CONSIDERATO che con la medesima D.G.C. n. 67 del 11-03-2022 è stato nominato responsabile unico del procedimento il funzionario del Settore IV arch. Francesco Paolo Avellino;

VISTA la D.G.C. n. 311/2022, esecutiva ai sensi di legge, di adozione del programma triennale OO.PP. 2023/2025 e la Deliberazione di Consiglio Comunale n.103/2022 di approvazione;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali. Direzione Centrale per la Finanza Locale del 28 ottobre 2022 ad oggetto: Assegnazione del contributo agli enti locali a copertura della spesa di progettazione definitiva ed esecutiva, annualità 2022, relativa ad interventi di messa in sicurezza del territorio a rischio idrogeologico, di messa in sicurezza ed efficientamento energetico delle scuole, degli edifici pubblici e del patrimonio degli enti locali, nonché per investimenti di messa in sicurezza di strade (articolo 1, commi da 51 a 58, della legge 27 dicembre 2019, n.160, annualità 2022). Il° assegnazione per scorrimento graduatoria.

CONSIDERATO che il Comune di Termoli risulta assegnatario dei contributi per le attività di progettazione relativamente agli interventi richiamati in premessa;

RILEVATO che il citato Decreto del 28 ottobre 2022 all'Articolo 3 dispone che "...Gli enti locali assegnatari del contributo, individuati ai sensi dell'articolo 1, punto 1, sono tenuti ad affidare la progettazione entro tre mesi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente decreto..." e pertanto occorre procedere alla redazione della progettazione dell'intervento;

VISTA la nota interna prot. n. 4215/2023 del 19-01-2023 del Dirigente del Settore Lavori Pubblici, ai sensi dell'art.24, comma 1, lett.a) del D.lgs.50/2016, con la quale è stata avviata una ricognizione sulla disponibilità dei tecnici interni a svolgere gli incarichi in parola a seguito della quale non è emersa la disponibilità da parte di alcuno a prestare il servizio;

RITENUTO, pertanto, di ricorrere a tecnici esterni in possesso dei requisiti;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n.3 del 26/02/2015 e successiva convenzione stipulata in data 16/11/2015 tra i Comuni di Termoli, Guglionesi e Campomarino, con la quale è stato costituito "un accordo consortile" finalizzato all'istituzione della Centrale Unica di Committenza;

RILEVATO che il corrispettivo da porre a base di gara dei servizi di ingegneria e architettura da affidare, determinato ai sensi del DM 17/06/2016 è pari ad € 201.000,00 per le attività di rilievo, accertamenti e indagini, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e che pertanto, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) e dell'art. 157, comma 2 del D.Lgs.50/2016 si consente l'affidamento mediante procedura negoziata con almeno 5 soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività,

correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità, nonché, del principio di rotazione come enunciati dall'art.30, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e dal punto 2.2 delle Linee Guida ANAC n.4;

CONSIDERATO che la procedura negoziata prevede un iter amministrativo più veloce rispetto alle procedure aperte e ristrette, necessaria per i tempi imposti dal finanziamento,

RITENUTO che sussistono i presupposti per procedere all'affidamento dei predetti servizi tecnici previo esperimento di procedura comparativa tra cinque soggetti idonei di cui all'elenco predisposto dal RUP in atti, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera b) e dell'art.63, del D. Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., con la precisazione che si procederà all'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 2, del codice degli appalti;

DATO ATTO che per la gara è dovuta la quota di contribuzione da parte della Stazione Appaltante in favore dell'ANAC ai sensi della delibera n.1300 del 20/12/2017 dell'importo di € 225,00 (compreso tra € .150.000,00 ed € . 500.000,00)

VISTI gli elaborati a tal fine predisposti, ai fini dell'affidamento degli incarichi in oggetto, ai sensi dell'art. 23, comma 15, D.Lgs. 50/2016:

- Schema lettera di invito - Disciplinare di gara;
- Schema di convenzione incarico;
- Allegati n.1/2/3/4;

TENUTO conto che per l'intervento è stato acquisito il C.U.P.: G32B22000580005 - CIG: 9622683936;

CONSIDERATO che per poter procedere alle fasi esecutive si rende necessario individuare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali e le modalità di scelta del contraente a cui affidare l'incarico di rilievo, accertamenti e indagini, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento di "RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE";

- si rende pertanto necessario stabilire le modalità di scelta del contraente;
- con gli atti predisposti, sono, tra l'altro, stati individuati il fine, l'oggetto, la forma, le clausole essenziali;

VISTO al riguardo delle modalità di scelta del contraente che il codice degli appalti stabilisce:

- l'affidamento in oggetto rientra, ai sensi dell'art. 157, comma 2 del Codice, ai sensi del Decreto Semplificazioni bis e ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 (soglie di rilevanza comunitaria in vigore dal 01 gennaio 2022) tra gli affidamenti di servizi di ingegneria e architettura di importo compreso tra a €139.000,00 ed € 214.000,00;
- l'art.157, comma 2, stabilisce che gli affidamenti in oggetto devono essere affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titolo III e IV del Codice;
- l'art.95, comma 3, lettera a) dispone: sono aggiudicati esclusivamente sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;

RITENUTO opportuno tenere conto di quanto indicato nelle "Linee e Guida n. 1 di attuazione del D.Lgs. 50/2016, recanti "*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*", approvate con deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 973 del 14.09.2016 e pubblicate sulla GURI n. 228 del 29.09.2016 e s.m.i.;

RITENUTO di procedere all'approvazione degli elaborati di gara sopra riportati, nei quali sono indicate le condizioni per la partecipazione dei concorrenti e le modalità di aggiudicazione, i criteri di valutazione e svolgimento della gara stessa all'uopo predisposti dal Settore competente;

RITENUTO pertanto di assumere determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D. Lgs. n. 267/2000, precisando che:

- **la finalità** è l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura per l'intervento "RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE";

- **l'oggetto della prestazione** è l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi alle attività di rilievo, accertamenti e indagini, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- **le clausole principali del contratto ritenute essenziali sono contenute nella** lettera di invito-disciplinare di gara del presente provvedimento;
- **il contratto** sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D. Lgs. n.ro 50/2016;
- **la modalità di scelta del contraente** è quella della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) e relative linee guida 1 dell'ANAC;
- **il criterio dell'aggiudicazione** è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- **termine validità dell'offerta:** 180 giorni dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO che la procedura di gara per l'affidamento dei servizi di che trattasi sarà gestita dalla C.U.C. mediante "Piattaforma Telematica";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti e di Contabilità;

VISTO l'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

PROPONE

DI DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE la gara d'appalto per l'affidamento del servizio tecnico relativi alle attività di rilievo, accertamenti e indagini, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed oneri connessi dell'intervento di "RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e linee guida di attuazione n.1 di ANAC;

DI APPROVARE gli elaborati di gara, nei quali sono indicate le condizioni per la partecipazione dei concorrenti e le modalità di aggiudicazione e svolgimento della gara stessa all'uopo predisposti dal Settore competente e precisamente:

- Schema lettera di invito - Disciplinare di gara;
- Allegati n.1/2/3/4;
- Schema di convenzione incarico;

DI STABILIRE CHE:

- i servizi in oggetto saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e sono comunque comprese nella lettera di invito - disciplinare di gara e schema di convenzione d'incarico;

DI TRASMETTERE copia del presente atto unitamente alla documentazione di gara al Responsabile della Centrale Unica di Committenza di questo Ente per l'attivazione della gara in modalità telematica mediante piattaforma applicativa denominata "Traspare", secondo quanto disposto dall'art.40, c.2, del D. Lgs.50/2016 e per le pubblicazioni ed adempimenti successivi di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente in aderenza alle prescrizioni sulla trasparenza amministrativa;

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Molise, ai sensi dell'art. 21 della legge n. 1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

IL DIRIGENTE

VISTO il decreto Sindacale n.16 del 28/06/2022 con il quale il sottoscritto è stato confermato dirigente del Sett. IV Lavori pubblici-Manutenzioni fino al termine del mandato elettivo del Sindaco;

VISTA la proposta formulata dal Responsabile del Procedimento, relativa all'oggetto e condivisi i motivi ed i contenuti in essa riportati;

VISTI:

- il D.Lgs.50/2016 e s.m.i.;
 - il D.P.R. n. 207/2010 per la parti ancora in vigore;
 - il D.Lgs.n.267/2000;
 - lo Statuto Comunale;
 - il Regolamento di Contabilità e dei Contratti del Comune;

DETERMINA

DI DICHIARARE la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI INDIRE la gara d'appalto per l'affidamento del servizio tecnico relativi alle attività di rilievo, accertamenti e indagini, progettazione definitiva, progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed oneri connessi dell'intervento di "RIGENERAZIONE URBANA PER LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL' EX CARCERE DI PIAZZA OLIMPIA IN MUSEO DEL MARE E CAFFE' LETTERARIO NONCHE' DELLE AREE PUBBLICHE LIMITROFE", mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e linee guida di attuazione n.1 di ANAC;

DI APPROVARE gli elaborati di gara, nei quali sono indicate le condizioni per la partecipazione dei concorrenti e le modalità di aggiudicazione e svolgimento della gara stessa all'uopo predisposti dal Settore competente e precisamente:

- Schema lettera di invito - Disciplinare di gara;
- Allegati n.1/2/3/4;
- Schema di convenzione incarico;

DI STABILIRE CHE:

- i servizi in oggetto saranno aggiudicati secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- ai fini del contratto conseguente l'aggiudicazione, le finalità e le clausole essenziali sono quelle richiamate in narrativa e sono comunque comprese nella lettera di invito - disciplinare di gara e schema di convenzione d'incarico;

DI TRASMETTERE copia del presente atto unitamente alla documentazione di gara al Responsabile della Centrale Unica di Committenza di questo Ente per l'attivazione della gara in modalità telematica mediante piattaforma applicativa denominata "Traspare", secondo quanto disposto dall'art.40, c.2, del D. Lgs.50/2016 e per le pubblicazioni ed adempimenti successivi di competenza;

DI PUBBLICARE il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente in aderenza alle prescrizioni sulla trasparenza amministrativa;

AVVERSO il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Molise, ai sensi dell'art. 21 della legge n. 1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

IL DIRIGENTE

F.to ING. GIANFRANCO BOVE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Termoli,

IL DIRIGENTE

ING. GIANFRANCO BOVE