



# COMUNE DI CAMPOMARINO

Provincia di Campobasso

## **Determinazione N. Reg. generale 690 del 18-12-2023**

**SERVIZIO URBANISTICA**

**N. 96 Del 18-12-2023**

<b>OGGETTO</b>	<b>Lavori di manutenzione straordinaria relativi a strade e pertinenze di varie zone del centro abitato comunale. Importo € 1.280.000,00. CUP: E77H23002890005. CIG: A03D9BC4FA. Determina a contrarre.</b>
----------------	---

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**PREMESSO che:**

- il territorio del Comune di Campomarino ha un'estensione di circa 76,68 Km<sup>2</sup> con rete viaria pressoché pari a 75 Km;
- tra i compiti dell'amministrazione comunale vi è quello di garantire la corretta manutenzione del patrimonio viario;
- è intenzione dell'amministrazione comunale attuare un programma di manutenzione della rete stradale con assunzione di mutuo tramite Cassa Depositi e Prestiti per un importo complessivo dell'intervento pari a euro 1.280.000,00;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 145 del 02/11/2023 si è proceduto ad approvare il D.I.P., redatto dal Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Demanio, Patrimonio, avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE", dell'importo complessivo di € 1.280.000,00;
- con determina n. 653 del 29/11/2023, dell'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e Demanio si è proceduto a nominare, in relazione al disposto dell'art. 15, comma 1 del codice dei contratti, quale Responsabile Unico del Progetto, il Tecnico comunale Ing. Francesco DI GIUSEPPE;

- con Delibera di Giunta Comunale n. 158 del 04/12/2023 si è proceduto, tra l'altro, ad approvare il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica, depositato agli atti dell'Ufficio Urbanistica, che prevede la manutenzione straordinaria di parte del patrimonio viario, avente ad oggetto: "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE" dell'importo complessivo di € 1.280.000,00 con il seguente quadro economico:

	<b>A - Importo lavori</b>		
A1	IMPORTO LAVORI SOGGETTI A RIBASSO		€ 619 317,37
A2	ONERI PER LA SICUREZZA DERIVANTI DA PSC		€ 30 000,00
A3	INCIDENZA DELLA MANODOPERA		€ 284 244,96
<b>A4</b>	<b>Importo Lavori (A1+A2+A3)</b>		<b>€ 933 562,33</b>
	<b>B - Somme a disposizione della Stazione appaltante</b>		
B1	Imprevisti <5% dei lavori		€ 44 903,75
B2	Spese tecniche per rilievi, progettazione e CSP omnicomprensive		€ 27 870,22
B3	Spese tecniche per dir. Lav. E CSE omnicomprensive		€ 38 342,99
B4	Spese per pubblicità, commissioni di gara, C.U.C.		€ 15 000,00
B5	Incentivi alle funzioni tecniche art. 45 del D.Lgs. 36/2023 (80% del 2%)	1,6%	€ 14 937,00
B6	I.V.A. 22% sui lavori (22% di A4)	22%	€ 205 383,71
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 346 437,67</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 1 280 000,00</b>

- con la medesima D.G.C. n. 158/2023 si è proceduto inoltre a demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio, Demanio, gli adempimenti conseguenti ed all'appalto delle opere secondo quanto disposto dall'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, nonché gli adempimenti finalizzati all'assunzione di mutuo tramite Cassa Depositi e Prestiti per un importo complessivo dell'intervento pari a euro 1.280.000,00;

- il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con D.G.C. 15/2023 è dotato del Verbale di Verifica e Atto di Validazione sottoscritti dal R.U.P. Ing. Francesco Di Giuseppe in qualità di Funzionario Tecnico e Responsabile Unico del Progetto e dall'Arch. Liberato Teberino in qualità di progettista interno, quale Responsabile del Servizio Urbanistica, in data 04/12/2023;

**RILEVATO CHE** si rende necessario affidare i lavori nonché la redazione della progettazione esecutiva, relativi all'intervento "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE" dell'importo complessivo di € 1.280.000,00, il cui CUP è E77H23002890005, come meglio desumibile dagli elaborati progettuali approvati;

**RILEVATO CHE**, ai sensi dell'art. 44 del D.Lgs. 36/2023, si intende procedere quindi con la modalità dell'APPALTO INTEGRATO SULLA BASE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ECONOMICA (P.F.T.E.) per il seguente intervento "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE" dell'importo complessivo di € 1.280.000,00 con CUP: E77H23002890005 da finanziare mediante assunzione di mutuo con la C.DD.PP.;

**RILEVATO CHE** si rende opportuno attuare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e art. 76, con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa e con l'applicazione dei seguenti parametri:

PREZZO	MAX PUNTI	<b>5</b>
QUALITA'	MAX PUNTI	<b>95</b>
TOTALE	PUNTI	<b>100;</b>

**RILEVATO CHE** la scelta delle ditte da invitare alla procedura avviene attingendo dall'elenco della CUC a seguito di esperimento di AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO attraverso la CUC di cui l'accordo convenzionale consortile;

**DATO ATTO** che l'importo di gara soggetto a ribasso ammonta a complessivi € 642.161,81, oltre a oneri per la sicurezza di € 30.000,00 e costi della mano d'opera di € 284.244,96, così suddivisi:

- € 619.317,37 per lavori soggetti a ribasso;
- € 22.844,44 compresa cassa per redazione progetto esecutivo, soggetti a ribasso;

**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO** € **642.161,81**

- € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 284.244,96 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso;

**TOTALE IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO** € **314.244,96;**

**TOTALE GENERALE** € **956.406,77;**

**DATO ATTO** che nel C.S.A. del progetto in argomento è stata indicata come CATEGORIA PREVALENTE: **OG3 DI CLASSIFICA III** e che il numero di giorni per dare ultimati i lavori è stato fissato in **120**, naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna;

**DATO ATTO** che con il presente provvedimento viene avviato il procedimento di gara, che si concluderà con l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto;

**CONSIDERATO** che l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della pubblica amministrazione;

**DATO ATTO** che il CCNL applicabile all'affidamento dei lavori di che trattasi è EDILIZIA;

**RILEVATO** come i lavori di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**VISTI** gli atti di gara predisposti da quest'Ufficio che formano parte integrante e sostanziale della presente determina;

**VISTO** il regolamento di contabilità dell'Ente;

**VISTO** il vigente Regolamento Comunale dei contratti;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

Determinazione Servizi Affari Generali e Segreteria n. 96 del 18-12-2023 - pag. 3 - COMUNE DI  
CAMPOMARINO

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RICHIAMATE** le norme contenute nel Piano Triennale per la prevenzione della Corruzione e nel Piano Triennale per la Trasparenza e l'Integrità per il triennio 2023/2025;

**ACQUISITO** il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria ai sensi degli artt. 151 comma 4°, e 153 commi 3°, 4°, 5° del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

**VISTO** il 2° comma dell'art. 109 del T. U. E. L. n. 267 del 18 agosto 2000;

**RITENUTA** la propria legittimazione e competenza, in forza di legge, all'adozione del presente provvedimento;

**VISTO** l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

## DETERMINA

le premesse, i richiami e l'intera narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

**Di avviare** il procedimento di gara per affidare congiuntamente i lavori nonché la progettazione esecutiva relativi all'intervento di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE" dell'importo complessivo di € 1.280.000,00, il cui CUP è E77H23002890005, come meglio desumibile dagli elaborati progettuali non materialmente allegati, ma agli atti d'ufficio e approvati con D.G.C. n. 158 del 04/12/2023;

**Di ricorrere** conseguentemente all'appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnico-economica, in quanto ammessa dall'art. 44 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023 (*Negli appalti di lavori, con la decisione di contrarre, la stazione appaltante o l'ente concedente, se qualificati, può stabilire che il contratto abbia per oggetto la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori sulla base di un progetto di fattibilità tecnico-economica approvato. Tale facoltà non può essere esercitata per gli appalti di opere di manutenzione ordinaria*);

**Di individuare** ed indicare, in relazione al disposto dell'art. 192 del T.U.E.L. n. 267 del 18/08/2000, nel prospetto che segue gli elementi principali e le procedure ai fini della stipulazione del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c. 1/b	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI A STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE
FINE DA PERSEGUIRE	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/a	MIGLIORAMENTO DELLA CONDIZIONE DI STRADE E PERTINENZE DI VARIE ZONE DEL CENTRO ABITATO COMUNALE
FORMA DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	CONTRATTO DI APPALTO DA STIPULARSI MEDIANTE ATTO PUBBLICO - AMMINISTRATIVO.
CLAUSOLE ESSENZIALI	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	SONO CONTENUTE NEL TESTO DELLA DETERMINAZIONE E DEGLI ALLEGATI.
MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE	Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti e D.Lgs. 36/2023 art. 50	AFFIDAMENTO MEDIANTE CONSULTAZIONE DI ALMENO N. 5 OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI DA APPOSITO ELENCO PREDISPOSTO DALL'ENTE
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	D.Lgs. 36/2023 art. 108 e seguenti	LA MIGLIORE OFFERTA SARÀ SELEZIONATA SULLA BASE DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA.

N.B.: altri elementi e clausole sono dettagliatamente riportati negli atti di gara, ai quali si rimanda.

**Di considerare** che l'appalto integrato sarà svolto tramite una procedura negoziata per poter affidare congiuntamente i lavori nonché la progettazione esecutiva, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa con l'applicazione dei seguenti parametri:

PREZZO	MAX PUNTI	<b>5</b>
QUALITA'	MAX PUNTI	<b>95</b>
TOTALE	PUNTI	<b>100;</b>

**Di dare atto** che l'importo di gara soggetto a ribasso ammonta a complessivi € 642.161,81, oltre a oneri per la sicurezza di € 30.000,00 e costi della mano d'opera di € 284.244,96, così suddivisi:

- € 619.317,37 per lavori soggetti a ribasso;
- € 22.844,44 compresa cassa per redazione progetto esecutivo, soggetti a ribasso;

**TOTALE IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO € 642.161,81**

- € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 284.244,96 per costi della mano d'opera non soggetti a ribasso;

**TOTALE IMPORTO NON SOGGETTO A RIBASSO € 314.244,96;**

**TOTALE GENERALE € 956.406,77;**

**Di dare atto** che il contratto verrà formalizzato mediante stipula in forma pubblica amministrativa;

**Di dare atto** che l'intervento troverà imputazione al Cap. 280/1 codice di bilancio 10.05-2.02.01.09.012 del bilancio di previsione 2023/2025;

**Di dare atto** che il CIG relativo alla presente procedura è il seguente: A03D9BC4FA;

**Di approvare** la documentazione di gara, depositata agli atti del comune, che sarà trasmessa tramite la CUC agli invitati e da considerarsi parte integrante e sostanziale della presente determinazione a contrarre.

**Di dichiarare** che, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1 co. 9 lett. e) della L. n. 190/2012 e dall'art. 7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Campomarino, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali del sottoscritto.

**Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso da parte del Responsabile del Servizio unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento, il quale non comporta ulteriori oneri riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico/finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

**Di dare atto** che il RUP è il funzionario tecnico Ing. Francesco Di Giuseppe nominato con determina n. 653 del 29/11/2023, dell'Ufficio Urbanistica, Edilizia Privata, Patrimonio e Demanio;

**Di trasmettere** il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza;
- alla CUC di Termoli, Campomarino e Guglionesi e Casacalenda trattandosi di procedura con importo superiore ad € 500.000,00.

La presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Sig. e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0875/5311(centralino).

*Campomarino, lì 18-12-2023*

**IL Dirigente**  
TEBERINO LIBERATO

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

# DETERMINAZIONE

Servizio Urbanistica

**Numero 690 Del 18-12-2023**

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria relativi a strade e pertinenze di varie zone del centro abitato comunale. Importo € 1.280.000,00. CUP: E77H23002890005. CIG: A03D9BC4FA.Determina a contrarre.**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

In relazione al disposto dell'art. 151 e dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

### **A P P O N E**

**Il visto di regolarità contabile ed**

### **A T T E S T A**

La copertura finanziaria della spesa.

Campomarino lì 18-12-2023

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**  
Norante Antonio

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*

# DETERMINAZIONE

Servizio Urbanistica

**Numero 96 Del 18-12-2023 Reg. Gen. Numero 690**

**Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria relativi a strade e pertinenze di varie zone del centro abitato comunale. Importo € 1.280.000,00. CUP: E77H23002890005. CIG: A03D9BC4FA.Determina a contrarre.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata il giorno **18-12-2023** all'Albo Pretorio "on-line" ([www.comune.campomarino.cb.it](http://www.comune.campomarino.cb.it)) e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Campomarino li, 18-12-2023

Il Responsabile delegato della Pubblicazione  
(*Nominativo leggibile nel certificato di firma*)

*Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.*