



# COMUNE DI CASACALENDA

Provincia di Campobasso

## Determinazione n. 111 del 25-06-2024 AREA TECNICA

Registro Generale  
n. 247 del 25-06-2024

**OGGETTO:** AFFIDAMENTO DEI SERVIZI TECNICI RIGUARDANTI LA DIREZIONE LAVORI, MISURE E CONTABILITÀ, REDAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE PER I LAVORI DI "RICOSTRUZIONE IMMOBILI PRIVATI IN CLASSE DI PRIORITÀ A" MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. A) DEL D.LGS 50/2016 A FAVORE DELL'ARCH. GIULIANO SENESE. IMPORTO DEL FINANZIAMENTO DI  € 345.309,77; CODICE CUP: E84J20000000001 CODICE CIG: B238592210

Il giorno 25 Giugno 2024

**Il Responsabile dell'Istruttoria**

ING. ANGELO FLORIO

**Il Responsabile dell'Area**

ING. ANGELO FLORIO

## Dato atto che:

- con determina di concessione del finanziamento del commissario straordinario n. 264 del 26-06-2020 dell'Agazia Regionale per la Ricostruzione Post-Sisma pari a € 345.309,77;
- con nota del Direttore dell'Agazia Regionale per la Ricostruzione Post-Sisma registrata al protocollo 2067/2022 del 13-04-2022, avente ad oggetto: "PEU13SP 01-MOS9.EP529PU-D C.S. A.R.P.S. n. 264/2020" nella quale prevedeva l'obbligo di generare l'obbligazione giuridicamente vincolante entro il 31/12/2022, pena la sottrazione delle relative risorse alla disponibilità della Regione Molise e conseguentemente, la revoca del finanziamento concesso al Comune di Casacalenda;
- con Determinazione Direttoriale n. 395 del 05-12-2022 dell'Agazia Regionale per la Ricostruzione Post-Sisma in cui aggiornava al 31/12/2023 il termine per la chiusura dei lavori di riparazione con miglioramento sismico degli interventi rientranti nell'ambito del PSC Molise – Sezione ordinaria - e, specificatamente, nell'area tematica: 05 Ambiente e risorse naturali – Settore d'intervento 05.01 Rischi e adattamento climatico;
- con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 08-07-2020 in cui si approvava il disciplinare di concessione;
- con delibera di Giunta Comunale n. 109 del 29.11.2022 in cui si prendeva atto del progetto esecutivo e si nominava RUP l'Ing. Angelo Florio;
- con deliberazione del Consiglio n. 44 del 29.12.2022 in cui si approvava lo schema di accordo convenzionale consortile tra i Comuni di Termoli, Campomarino, Guglionesi, Casacalenda e Guardialfiera, per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza;
- con deliberazione di Giunta n. 77 del 11/10/2023 veniva nominato Responsabile Unico del progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, l'Ing. Angelo Florio, per tutte le procedure di affidamento di appalti e concessioni di competenza dell'Area Tecnica in corso di espletamento;

## Visti i seguenti atti

- determina del servizio tecnico n. 119 del 04.03.2013 sono stati approvati il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "riparazione con miglioramento sismico del PEU n.13 SP01 integrativo" nel rispetto dell'art. 27 del D.Lgs. n. 50/2016 e deliberato di procedere all'affidamento del lavoro in oggetto per un importo di € 261.598,31 (IVA esclusa) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 modif. dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n. 108/2021 previa individuazione di almeno cinque operatori mediante consultazione elenco operatori, nel rispetto del criterio di rotazione e di dislocazione territoriale, da aggiudicare tramite il del prezzo più basso;
- determina del servizio tecnico n. 99 del 15.09.2023 ai sensi dell'art. 9 D.P.R. 207/2010 comma 3 e s.m.i. nonché delle "Linee guida n.3, di attuazione del D.Lgs n. 50/2016 (recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento") della proposta del R.U.P. di acquisizione del CIG per i servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione (CSP) è stato attribuito il seguente CIG Z6C3C6D730;
- determinazione n. 134 del 30.11.2022 del Responsabile del Servizio tecnico, con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata ai sensi dell'art. 1,

comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, tramite portale telematico trasparente per l'affidamento dei lavori di "Ricostruzione immobili privati in classe di priorità A" mediante il criterio del prezzo più basso, previa consultazione di n. 5 operatori individuati mediante consultazione elenco operatori;

- determinazione n. 157 del 23.12.2022 del Responsabile del Servizio tecnico, con la quale sono stati aggiudicati i lavori dalla ditta "BIO COSTRUZIONI S.R.L." con sede in Corso Bovio 26, Colletorto (CB), 86044 P.Iva 01617400708 che ha offerto un importo pari a € 256.581,31 (IVA esclusa) di cui € 240.914,28 quale importo dei lavori ed € 15.667,03 quale importo per i costi della sicurezza, con un ribasso pari a 2,0400%, e di rimodulare il quadro economico come segue:

A)	Lavori	Parziale	Totale
A1)	Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta (2,04%)		240.914,28
A2)	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso		15.667,03
<b>TOTALE A - LAVORI</b>			<b>256.581,31</b>
B1)	Iva sui lavori (10% di A)		25.658,13
B2)	Spese tecniche		45.359,11
b2.1)	<i>Progettazione</i>	13.032,15	
b2.2)	<i>Direzione dei lavori</i>	9.611,69	
b2.3)	<i>Misure e contabilità</i>	2.755,58	
b2.4)	<i>Coordinatore sicurezza in fase di progettazione</i>	3.396,58	
b2.5)	<i>Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione</i>	5.660,96	
b2.6)	<i>Art. 113 (Incentivi per funzioni tecniche)</i>	3.962,67	
b2.7)	<i>Collaudo sismico</i>	3.748,31	
b2.8)	<i>Collaudo tecnico amministrativo</i>	528,26	
b2.9)	<i>Relazione geologica</i>	2.662,90	
B3)	Cassa sulle spese tecniche 4% di B2		1.814,36
B4)	Iva sulle spese tecniche (22% di B2+B3)		10.378,15
B5)	Economie a seguito di gara (ribasso 2,04%)		5.518,69
<b>TOTALE B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>88.728,46</b>
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO (A+B)</b>			<b>345.309,77</b>

- determinazione n. 16 del 03.02.2023 del Responsabile del Servizio tecnico, con la quale il servizio per il collaudo in corso d'opera e il collaudo tecnico-amministrativo mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come modificato dal DL n. 77/2021 al professionista Arch. VINCELLI Giuseppeantonio con sede in Via Giovanni XXIII n.16, Casacalenda (CB), 86043, P.IVA 00786500702 per un importo di € 4.233,81 (di onorario netto) a cui vanno aggiunti € 169,35 (di cassa) e così per complessivi € 4.403,16 – CIG ZDD39CD091;
- determinazione n. 17 del 03.02.2023 del Responsabile del Servizio tecnico, con la quale il servizio per il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 come

modificato dal DL n. 77/2021 al professionista Arch. Giuliano SENESE con studio tecnico in Viale Marconi, Guglionesi (CB), 86034, P.IVA 01553180702 per un importo di € 5.490,00 (di onorario netto) a cui vanno aggiunti € 219,60 (di cassa) e così per complessivi € 5.709,60 – CIG ZD439C558B;

**Preso atto** che il Comune di Casacalenda risulta beneficiario di un finanziamento di € 345.309,77 concesso con determina del commissario straordinario n. 264 del 26-06-2020 dell’Agenzia Regionale per la Ricostruzione Post-Sisma per i lavori di “Ricostruzione immobili privati in classe di priorità A”, mediante determinazione è finanziato dalla "Pianificazione Regionale Attuativa (PRA) Molise 2007/2013 – Codice Identificativo: 2007 MO002FA008 - Linea Di Azione "Sisma 2002 - Percorso Ricostruzione" Risorse: Fondo Per Lo Sviluppo e la coesione (FSC) assegnate dalla Delibera CIPE 3 Agosto 2011, N. 62 – "Immobili Privati In Classe Di Priorità A" – Riprogrammazione Economie delibera Cipe 41/2012;

**Preso atto** della nota da parte dell’Arch. Rocco Peluso e del Geom. Giovanni Navarra, pervenuta al protocollo n. 4284 del 20.06.2024 avente ad oggetto “*Lavori di riparazione con miglioramento sismico immobili privati in classe di priorità “A” Peu 13 sp 1 – Codice CUP: E84J20000000001 Codice CIG: 9515352CDD – DIMISSIONI DIREZIONE LAVORI*” con la quale rassegnavano le proprie dimissioni dall’incarico di direzione lavori per motivi personali;

**Dato che** si rende necessario provvedere all’appalto per l’esecuzione del servizio per la direzione lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione, al fine di dare avvio e completare i lavori utilizzando i contributi concessi, per l’ammontare di euro € 345.309,77;

**Considerato che**, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, con riferimento alle stazioni appaltanti ed in particolare gli artt. 40 e 52 del D.lgs. 50/2016, che indicano l’obbligo di utilizzare mezzi telematici per gli scambi di informazioni (comunicazioni e offerte di gara) relative alle procedure di affidamento;

**Visto** l’art. 36, comma, 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 che ammette gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000 mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

**Atteso** che l’importo del servizio oggetto della presente determinazione e posto a base di affidamento, pari a € 12.469,47 (Iva e oneri previdenziali esclusi), è inferiore a € 40.000,00 e che pertanto si tratta di un lavoro riconducibile alla previsione di cui all’art. 36, comma, 2 lett. a) sopra citato;

**Posto che**, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione degli inviti di cui all’art. 30 del D.Lgs n. 50/2016, è stata trasmessa la richiesta di preventivo mediante piattaforma e-procurement denominata “Traspare” valutando l’elemento del prezzo;

**Visto** che il preventivo presentato su piattaforma e-procurement "Traspare" dal professionista Arch. Giuliano SENESE con sede in Viale Marconi, Guglionesi (CB), 86034, P.IVA 01553180702 per il ribasso del 2,000% quindi per l'importo pari ad € 12.200,00 (IVA e cassa esclusa), a cui vanno aggiunti € 488,00 di cassa previdenziale al 4% e così per complessivi € 12.688,00 risulta essere congruo rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche del servizio in oggetto e al prezzo;

**Preso atto che** l'IVA non è dovuta in quanto il professionista ha un regime fiscale del tipo forfettario;

**Accertato**, sulla base delle dichiarazioni sostitutive sottoscritte nel preventivo citato, riguardanti il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 da parte della ditta aggiudicataria e l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare il servizio in oggetto in favore al Arch. Giuliano SENESE con sede in Viale Marconi, Guglionesi (CB), 86034, P.IVA 01553180702 per il ribasso pari a 2,000% per l'importo complessivo pari ad € 12.200,00 (esclusa iva e cassa) e di procedere alla stipula mediante sottoscrizione della scrittura privata;

**Ritenuto** di perfezionare sul capitolo 3415/0 all'interno del bilancio in corso di predisposizione 2023/2025, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs. n. 126/2014, l'impegno di spesa a favore del professionista citato, per la somma complessiva di € 5.709,60 comprensiva di tasse ed accessori, per l'esercizio finanziario annualità 2023, per l'affidamento in questione mediante affidamento diretto e di liquidare la predetta somma a lavori correttamente eseguiti;

**Dato atto che** per il presente appalto sono stati attribuiti i seguenti codici:

- CIG: B238592210
- CUP: E84J20000000001

**Considerato che** la presente determina di aggiudicazione è immediatamente efficace ed esecutiva ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 in quanto si sono conclusi i controlli sulla ditta aggiudicataria;

**Precisato**, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:

- a. con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: **affidamento dei servizi di direzione lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione;**
- b. le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta d'offerta e nella scrittura privata;

- c. la scelta del contraente è stata effettuata mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii e dalla normativa di settore in ragione dell'elemento del prezzo.
- d. il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 mediante scrittura privata;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

### Visti

- il D.Lgs n. 50/2016;
- l'art. 52 e 53 dello Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

## DETERMINA

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. **di affidare** i servizi per la direzione lavori, misure e contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs n. 50/2016 per i motivi indicati in premessa, al professionista Arch. Giuliano SENESE con sede in Viale Marconi, Guglionesi (CB), 86034, P.IVA 01553180702 per un importo di € 12.200,00 (di onorario netto) a cui vanno aggiunti € 488,60 (di cassa) e così per complessivi € 12.688,00. Le clausole negoziali essenziali sono contenute nella Richiesta di preventivo.
2. **di impegnare** la spesa complessiva di € 12.688,00 (omnicomprensivo di IVA e cassa), al capitolo 3415/0 del bilancio 2024/2026, nel rispetto delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs n. 118/2011, del D.P.C.M. 28/12/2011 e del D.Lgs n. 126/2014, come di seguito indicato:

Importo	Mission e	Programm a	Titolo	Macro aggregat o	Capitol o	Bilancio
€ 12.688,00	08	02	2	205	3415/0	2024/2026

3. che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, viene trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio Amministrativo per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento.

4. che per il servizio di cui in oggetto, sono stati assegnati i seguenti codici:
  - CIG: B238592210
  - CUP: E84J20000000001
5. il corrispettivo contrattuale per l'esecuzione delle prestazioni è soggetto all'applicazione dell'I.V.A. non è dovuta in quanto il professionista ha un regime fiscale del tipo forfettario;
6. che il pagamento avverrà previo rilascio del nulla osta di regolare espletamento del servizio da parte del Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. n. 102, comma n. 2, del D.Lgs n. 50/2016, su presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, ai sensi dell'art. n. 184 del D.Lgs n. 267/2000;
7. di prendere atto che il presente provvedimento è direttamente efficace ed esecutivo ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs 50/2016.
8. il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs n. 50/2016 con scrittura privata.
9. il RUP nella persona dell'Ing. Angelo Florio dichiara, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario.
10. i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di CASACALENDA, nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti e Provvedimenti dei dirigenti amministrativi*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs n. 33/2013 e del D.Lgs n. 50/2016.
11. di provvedere all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'Anac secondo la normativa vigente.
12. di trasmettere la presente determinazione all'ARPS;
13. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR Molise ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs n. 104/2010.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA  
**ING. ANGELO FLORIO**

---

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*