



COMUNE DI CAMPOMARINO

Provincia di Campobasso

Determinazione N. Reg. generale 276 del 15-05-2025

SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE

N. 16 Del 15-05-2025

OGGETTO	Determina di affidamento temporaneo gestione servizio parcheggi a pagamento anno 2025 località lido di Campomarino (CB). CIG:B6E102524C.
----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che, nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità e buon andamento della pubblica amministrazione, si rende necessario assecondare, secondo le indicazioni dell'amministrazione comunale, la vocazione turistica della località Lido di Campomarino, che durante il periodo estivo registra un forte afflusso di persone sulla relativa spiaggia, con conseguente aumento del traffico veicolare e delle problematiche concernenti la sosta;

Visto l'art.7, comma 1 lett. f), comma 6 e seguenti del D.Lgs. n.285/1992, in materia di parcheggi e aree di sosta a pagamento senza custodia;

Vista la Deliberazione di G.C. n.30 del 6.4.2022, con la quale venivano introdotte modifiche, a Campomarino Lido, delle aree di sosta veicolare a pagamento senza custodia e ridefinite le zone, le tariffe, il periodo e gli orari, nonché altri aspetti di funzionamento del relativo servizio;

Considerato che la predetta deliberazione costituisce indirizzo politico-amministrativo del servizio di gestione dei parcheggi a valore pluriennale e che occorre provvedere alla gestione dei parcheggi per il periodo estivo del corrente anno in tempo utile dato l'imminente inizio del periodo previsto per l'attivazione del servizio, come da Delibera di G.C. n.30 del 6.4.2022 (ossia a partire dal 07 Giugno, con aggiudicazione e affidamento entro il 31 Maggio);

Ritenuto inoltre che, non avendo il Comune proprio personale e risorse a disposizione per l'attivazione e la gestione diretta del servizio, debba necessariamente procedere all'esternalizzazione dello stesso mediante affidamento a ditta specializzata nel settore;

Considerato che, negli anni precedenti, si è proceduto con affidamento diretto, anche in via sperimentale, del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento siti in località Campomarino Lido a diverse ditte di comprovata esperienza nel settore e che, secondo le indicazioni dell'amministrazione comunale, si reputa idoneo procedere ad un affidamento del servizio di gestione senza nessun onere a carico del Comune di Campomarino;

Considerato di dover prevedere l'istituzione di aree di sosta a pagamento senza custodia, con sosta limitata alle sole autovetture categoria M1, per tutti i giorni della settimana, a partire dal giorno 10 Giugno 2022 fino al giorno 10 Settembre 2022, dalle ore 08.00 alle ore 20.00, sulle seguenti aree: Lungomare degli Aviatori, Via Einaudi, Via Benedetto Croce, Via della Resistenza, Via De Gasperi, tratto compreso tra l'intersezione con Via Vanoni e Lungomare degli Aviatori, Piazzale antistante Lido Conchiglia Azzurra e Lido Toschi; Via De Gasperi, tratto compreso tra l'intersezione con Via Vanoni e Via Kennedy, Piazza Aldo Moro, Via Don Luigi Sturzo, Via Vanoni, Via Crispi, tratto compreso tra l'intersezione con Via Allende e Via De Gasperi, Via Kennedy, tratto compreso tra l'intersezione con Via Sturzo e Via De Gasperi, per complessivi n.740 stalli di sosta numerati;

Tenuto conto che, in base ai dati forniti dai competenti uffici comunali, la gestione del servizio sopra citato, relativa ai due anni precedenti, ha dato luogo ad entrate complessive nette per l'ente pari a € 30.000,00, valore che si rende necessario assicurare anche per il corrente anno;

Considerato l'interesse dell'ente, oltre che ad una efficiente erogazione del servizio all'utenza anche alla generazione di un introito stabile da destinare alle finalità di pubblico interesse, secondo le previsioni dell'art.7 del citato D.Lgs. n.285/1992 (Codice della Strada);

Valutato che un miglior risultato, sotto il profilo della economicità e dell'efficienza dell'azione amministrativa, possa essere validamente raggiunto anche mediante una maggiore motivazione e coinvolgimento della ditta incaricata di volta in volta nella gestione del servizio;

Ritenuto pertanto adeguato, per la stagione estiva del corrente anno, affidare il servizio sopra descritto ad una ditta di comprovata esperienza nel settore, la quale dovrà garantirlo, previa corresponsione di un aggio ovvero quota parte degli incassi riscossi per l'erogazione del servizio pari ad un minimo di € 30.000,00 a favore del Comune di Campomarino, da corrispondere in rate mensili equivalenti entro Luglio, Agosto e Settembre di ogni anno, alle condizioni di cui alla Delibera di G.C. n.30 del 6.4.2022 contenute negli atti allegati alla presente determinazione;

Ritenuto che, in presenza di specifiche direttive in tal senso, questo ente, per l'adempimento delle summenzionate attività, non dovrà essere investito di alcun onere economico e che il rapporto con un operatore esterno, incaricato di svolgere le attività di gestione delle aree di sosta a pagamento senza custodia per la stagione estiva dell'anno corrente, può essere inteso come appalto ovvero come concessione di servizi, per cui la controprestazione a favore dell'operatore economico, che assume su di sé il rischio operativo della gestione, dovrà consistere unicamente nel diritto di gestire funzionalmente il servizio, per il recupero dei costi sostenuti nell'esecuzione dello stesso, trattenendo la quota parte eccedente gli importi dovuti al Comune di Campomarino (minimo 30.000 euro/anno, iva esclusa);

Dato atto: che il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 4 del medesimo, può esser derogato in casi motivati con riferimento alla struttura del mercato e documentate motivazioni riportate nel punto seguente, nonché di accurata esecuzione del precedente contratto, di talché il contraente uscente può essere reinvitato o essere individuato quale affidatario diretto. In tal modo, il legislatore ha inteso recepire quanto già affermato dalla consolidata giurisprudenza in materia, la quale ha in più occasioni segnalato che il principio di rotazione non è regola preclusiva (all'invito del gestore uscente e al suo rinnovato affidamento del servizio) senza eccezione, potendo l'amministrazione derogarvi fornendo adeguata, puntuale e rigorosa motivazione delle ragioni che l'hanno a ciò indotta; - l'operatore economico uscente ha fornito in precedenza un servizio di ottimo livello, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, offrendo un prezzo adeguato di mercato individuato alla base dalla giuntale n.30 del 06.04.2022; la particolare qualificazione dell'operatore emerge altresì dalle attività svolte di tipologia similare e dalla regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito a regola d'arte le prestazioni del contratto, in termini qualitativi rispondenti allo stesso, nonché nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti; da ultimo, l'operatore uscente presenta per le sue prestazioni prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

Atteso che: il Comune di Campomarino intende procedere all'affidamento diretto, ex art 50 del d. lgs 36/2023, valutando il preventivo richiesto, con il criterio del prezzo più basso e andando in deroga al principio di rotazione per motivate ragioni dettate da e tenuto conto che:

- ✓ Il sottoscritto ha iniziato la propria attività di servizio presso il Comune di Campomarino (CB) quale responsabile / Comandante della Polizia Locale dello stesso Ente a far data 01.01.2025;
- ✓ Lo stesso è in servizio presso lo stesso Ente per soli n°4 giorni ed a n. 30 ore settimanali, in quanto è in convenzione per l'identico servizio anche con il Comune di Ururi (CB);

- ✓ Trovasi in grave regime di produttività da carico di lavoro d'istituto presente in Ufficio rapportato alle risorse umane a disposizione;
- ✓ Per le suesposte ragioni visto i tempi ristretti, non è possibile procedere secondo altre modalità all'affidamento del servizio de quò;
- ✓ Il precedente servizio/fornitura è stato svolto a regola d'arte, nel rispetto dei parametri qualitativi, dei tempi e dei costi previsti dal contratto (es. assenza di penali per inadempimenti) e da ampie garanzie di regolare attività nell'espletamento del servizio;

Dato atto che il Comune di Campomarino, tramite la piattaforma Traspare, intende attivare la procedura sopra citata;

Preso atto che: sulla piattaforma Traspare è stato inviato all'operatore economico individuato, la richiesta di preventivo e il capitolato d'appalto, con scadenza fissata al giorno 16.05.2025.

Dato atto del preventivo pervenuto in data 13/05/2025;

Atteso che lo stesso è ritenuto idoneo e congruo e superiore secondo le indicazioni stabilite dall'Amministrazione comunale con la giunta n.30 del 06.04.2022;

Considerato che:

1. ai sensi dell'art. 17, comma 1, del d. lgs. n. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
2. l'art. 17, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto ex art. 50, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
3. ai sensi del citato art. 17, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di quanto in oggetto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - ✓ oggetto: il fine che con il contratto si intende perseguire consiste nell'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento per la stagione estiva 2025;
 - ✓ valore del contratto: servizio senza alcun costo ed onere per il Comune;
 - ✓ forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - ✓ modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;

Atteso che:

- ✓ si rende necessario procedere all'affidamento della concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento siti in località Campomarino Lido per la stagione estiva 2025;

Accertato:

- ✓ che l'art. 50 del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- ✓ l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di

cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

- ✓ che non ricorrono i presupposti stabiliti all'art. 49 comma 2 del D. Lgs n. 36/2023 in cui viene vietato l'affidamento (diretto) o l'aggiudicazione al contraente uscente nei casi in cui due consecutivi affidamenti abbiano ad oggetto una commessa concernente lo stesso settore merceologico, la stessa categoria di opere o lo stesso settore dei servizi;

Precisato che:

in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del d.lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;

inoltre con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse e della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante;

Dato atto che in data 12/05/2025 (termine ultimo per l'invio di un'offerta fissato al 16/05//2025, alle ore 12:00), tramite la piattaforma telematica trasparente, è stata richiesta offerta per l'affidamento in parola all'operatore economico Ditta "Publiparking" srl con sede legale in Via Raffaello Sanzio n°66, 81031 Aversa (CE) C.F./P.IVA: 03920500612;

Ritenuto di affidare alla Ditta "Publiparking" srl con sede legale in Via Raffaello Sanzio n°66, 81031 Aversa (CE) C.F./P.IVA: 03920500612, le attività in parola, previa corresponsione di un aggio ovvero quota parte degli incassi riscossi per l'erogazione del servizio pari ad un minimo di € 30.000,00 a favore del Comune di Campomarino, da corrispondere in rate mensili equivalenti entro Luglio, Agosto e Settembre di ogni anno, alle condizioni di cui alla Delibera di G.C. n.30 del 6.4.2022 contenute negli atti allegati alla presente determinazione;

Visto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità;

Acquisita agli atti la seguente documentazione sulla Ditta "Publiparking" srl con sede legale in Via Raffaello Sanzio n°66, 81031 Aversa (CE) C.F./P.IVA: 03920500612:

- ✓ Durc on Line protocollo INPS _ 44651363 del 13.02.2025 con scadenza validità al 13/06/2025;
- ✓ Dichiarazione dei requisiti a contrarre con le pubbliche amministrazioni;
- ✓ DGUE (documento di gara unico europeo)
- ✓ Patto di integrità
- ✓ Auto dichiarazione cause esclusione ai sensi del codice dei contratti vigente

Rilevato che in relazione alla presente procedura di selezione del contraente è stato acquisito il Codice Identificativo Gare (CIG): **B6E102524C**;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Procedimento è il Tenente Raffaele Intrevado;

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Visto il Decreto sindacale n.01 del 02.01.2025, mediante il quale lo scrivente è stato nominato Comandante del Servizio di Polizia Locale - titolare di posizione organizzativa;

Visti gli artt.107 e 109, com.2, del D.Lgs. n.267/2000 e accertata la propria competenza;

Visti il D.Lgs. n.285/1992, il D.Lgs. n.36/2023, lo Statuto comunale, il Regolamento comunale di Contabilità ed il Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;

Dato atto, altresì, che ai sensi di quanto previsto dall'art.6bis della Legge n.241/1990 e dell'art.1, com.9, lett.e) della Legge n.190/2012, nonché dall'art.7 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Campomarino, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto, anche solo potenziale, con interessi personali del sottoscritto;

Accertata, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa - contabile di cui all'art.147-bis, com.1, del D.Lgs. n.267/2000, la regolarità del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio

DETERMINA

di considerare le premesse e gli atti allegati, come richiamati in narrativa, quali parti integranti e sostanziali della presente determinazione;

Di approvare la procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art 50 del d. lgs 36/2023, a seguito di richiesta di preventivo attraverso la piattaforma telematica trasparente, con la quale è stata richiesta offerta per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia con sosta limitata ai veicoli di categoria M1 (autovetture), in località Campomarino Lido, tutti i giorni della settimana compresi i festivi, con avvio del servizio previsto per il giorno 07 Giugno e termine finale il giorno 07 Settembre per l'anno 2025, dalle ore 08.00 alle ore 20.00, a fronte del versamento di un corrispettivo a favore dell'ente per un importo annuo non inferiore a € 30.000,00 (importo non soggetto ad Iva), equivalente ad una quota parte degli importi riscossi che resterà di competenza del Comune di Campomarino alla ditta "Publiparking" srl con sede legale in Via Raffaello Sanzio n°66, 81031 Aversa (CE) C.F./P.IVA: 03920500612;

Di prendere atto che l'offerta ricevuta in entrata in favore dell'Ente, è pari ad €30.500,00// iva esclusa, per la gestione del servizio dei parcheggi a pagamento senza custodia con sosta limitata ai veicoli di categoria M1 (autovetture), in località Campomarino Lido,

Di affidare, per le ragioni esplicitate in preambolo, le prestazioni in parola alla ditta "Publiparking" srl con sede legale in Via Raffaello Sanzio n°66, 81031 Aversa (CE) C.F./P.IVA: 03920500612, del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento senza custodia con sosta limitata ai veicoli di categoria M1 (autovetture), in località Campomarino Lido, tutti i giorni della settimana compresi i festivi, con avvio del servizio previsto per il giorno 07 Giugno e termine finale il giorno 07 Settembre per l'anno 2025, dalle ore 08.00 alle ore 20.00, a fronte del versamento di un corrispettivo a favore dell'ente per un importo annuo non inferiore a € 30.000,00 (importo non soggetto ad Iva), equivalente ad una quota parte degli importi riscossi che resterà di competenza del Comune di Campomarino precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Di attribuire il seguente codice identificativo gare CIG: **B6E102524C**;

Di dare atto che la presente determinazione non comporta impegni di spesa a carico del Comune di Campomarino, mentre il corrispettivo equivalente alla quota parte degli incassi (iva esclusa) che la ditta affidataria dovrà corrispondere al Comune di Campomarino verrà assegnato al capitolo di entrata n.43, codice di bilancio 3.01.02.01.020;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.lgs. n. 267/2000, il sottoscritto ha accertato preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti relativi all'impegno di spesa che si assume con il presente atto è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole di finanza pubblica in materia di pareggio di bilancio come, peraltro, accertato con la sottoscrizione del presente atto da parte del Responsabile dell'Area contabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 e dell'art. 147-bis del d.lgs. n. 267/2000;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di dare atto che ai sensi dell'art. 15 del D. lgs. 36/2023 e dell'art. 5 della L. 241/1990, il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Tenente Raffaele Intrevado;

Di pubblicare la presente determinazione sull'Albo Pretorio on line del Comune di Campomarino nella sezione Amministrazione Trasparente, in ottemperanza agli obblighi di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

Di dare, altresì, ai sensi dell'art. 3 della Legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale (TAR) - Sezione di Campobasso, al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni da quello di pubblicazione all'albo online;

Di trasmettere la presente, per competenza, al Responsabile del Servizio Finanziario dell'ente e, per doverosa conoscenza, alla ditta incaricata.

La presente determinazione:

anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi.

A norma dell'art. 8 della legge n. 241/1990, si rende noto che il responsabile del procedimento è il Sig. e che potranno essere richiesti chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0875/5311(centralino).

Campomarino, li 15-05-2025

IL Dirigente
Raffaele Intrevado

Documento informatico originale firmato digitalmente ai sensi del testo unico d.p.r. 445 del 28 dicembre 2000 e del D. Lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa.