



COMUNE DI GUGLIONESI

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

NUMERO 1016 Reg. Gen. del 19-12-2019

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

Settore Tecnico e delle Attività Produttive

Numero 224 del 19-12-2019

Oggetto: FSC 2014-2020. DELIBERA CIPE 10 AGOSTO 2016, N.26. INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' S.MARGHERITA A GUGLIONESI. IMPORTO €. 563.200,00. CIG: 8103674356 CUP: I87J17000030006. AGGIUDICAZIONE LAVORI E RIDETERMINAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO A SEGUITO DI GARA.

IL RESPONSABILE SETTORE TECNICO E DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Visto il Decreto sindacale n. 6 del 13.03.2019 di nomina dell'Arch. Antonio Notarelli in qualità di Responsabile del Settore Tecnico e delle Attività Produttive.

Premesso che:

- è stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Molise, n. 24 (e.s.) del 06.06.2017, l' "Avviso pubblico per la selezione degli interventi da finanziare con le risorse del Patto per lo Sviluppo della Regione Molise – Fondo sviluppo e coesione 2014/2020 – Delibera CIPE 10 agosto 2016, n. 26. Area tematica Turismo e Cultura – Linea di intervento Programma integrato per lo sviluppo del turismo sportivo e del benessere – Azione impiantistica sportiva con poli integrati con offerta scolastica, turistica e qualità della vita";
- l'Azione anzidetta è finalizzata a rendere adeguata l'offerta di impiantistica regionale e ad attrarre anche fruitori non usuali quali scolaresche, disabili, gruppi sportivi in preparazione, con l'intento di sviluppare e potenziare la promozione dello sport e dell'attività motoria e ricreativa sul territorio attraverso l'integrazione con interventi nell'ambito del turismo, delle politiche sanitarie, educative, formative, culturali e ambientali e il potenziamento di un attrattore significativo in termini di qualità e completezza.

Vista la Delibera della Giunta comunale n. 81 del 19.07.2017 con la quale si è:

- disposto di partecipare all'"Avviso pubblico" sopra descritto;
- approvato il Progetto definitivo, a firma dell'arch. Antonio Notarelli, Responsabile del Settore tecnico del Comune di Guglionesi, relativo agli "Interventi di adeguamento, messa in sicurezza e riqualificazione del complesso sportivo polifunzionale in località Santa Margherita", costituito dai relativi elaborati e dal quadro economico;
- dato atto che l'intervento in parola prevede una spesa complessiva di € 563.200,00 (€ 440.000,00 per lavori e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre € 123.200,00 per I.V.A. sui lavori al 10%, spese tecniche e generali);
- dato atto che il contributo richiesto alla Regione Molise per la realizzazione dell'intervento è di complessivi € 450.560,00;
- dato atto che la compartecipazione alla spesa da parte del soggetto proponente Comune di Guglionesi è di complessivi € 112.640,00 pari al 20% della spesa complessiva;
- nominato l'arch. Antonio Notarelli Responsabile del Settore tecnico, Responsabile unico del procedimento (R.U.P.) nell'ambito dei lavori di che trattasi;
- disposto l'aggiornamento dell'elenco annuale e triennale delle OO.PP. del Comune di Guglionesi.

Vista la determinazione direttoriale del Dipartimento della Presidenza della Giunta regionale n. 93 del 11.12.2017 avente oggetto: Patto per lo sviluppo della Regione Molise – Fondo sviluppo e coesione 2014/2018. Delibere CIPE 10 agosto 2016 n. 25 e n. 26. Approvazione schemi tipo di disciplinare di concessione di finanziamento e degli obblighi per le tipologie di intervento "Acquisizione di beni e servizi", "Erogazione di finanziamenti" e "Opere pubbliche".

Vista la determinazione direttoriale del Dipartimento della Presidenza della Giunta regionale n. 25 del 15.02.2018 avente oggetto: Avviso pubblico per la selezione degli interventi relativi all'azione impiantistica sportiva con poli integrati con offerta scolastica, turistica e qualità della vita, a carico delle risorse del FSC 2014-2020. Approvazione graduatorie.

Considerato che, in relazione alla graduatoria approvata con la precitata determinazione direttoriale, al Comune di Guglionesi, per l'intervento di che trattasi è stato accordato, il finanziamento di € 450.560,00 sull'importo complessivo del progetto di € 563.200,00 (importo del cofinanziamento € 112.640,00; percentuale di cofinanziamento pari al 20%).

Vista la nota acquisita al prot. n. 3107 del 16.03.2018 con la quale il IV Dipartimento, Servizio infrastrutture e lavori pubblici della Regione Molise, ha comunicato che, per l'intervento di adeguamento, messa in sicurezza e riqualificazione del complesso sportivo polifunzionale in località Santa Margherita di Guglionesi, dell'importo complessivo di € 563.200,00, è stato

ammesso a finanziamento con quota a carico del FSC 2014/2018 di € 450.560,00 e quota a carico dell'Ente attuatore Comune di Guglionesi di € 112.640,00.

Vista la determinazione dirigenziale n. 40 del 04.06.2018 con la quale si è provveduto ad affidare la progettazione esecutiva e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento oggetto di finanziamento all'arch. IOFFREDI Marco Pasquale, nato a Nurtingen (Germania) il 25.04.1968, c.f. FFR MCP 68D25 Z112E, residente a Campobasso alla via Carducci n. 124, per l'importo di € 18.478,51 Iva e Cassa incluse – CIG: Z4823D99A9, e ad approvare il relativo schema di convenzione.

Vista la nota prot. n. 1685/6-A del 03.08.2018 con la quale il CONI – Comitato regionale Molise, ha trasmesso il parere favorevole sull'intervento in oggetto.

Vista la Deliberazione giunta n. 108 del 10.08.2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in parola costituito dai seguenti elaborati:

- Tav. n. 1 - Relazione tecnica generale. Quadro economico;
- Tav. n. 2 - Relazioni e calcoli strutture;
 - 2.1 - Relazione sull'intervento, relazione sui materiali e schemi grafici;
 - 2.2 - Relazione geotecnica e sulle fondazioni;
 - 2.3 - Tabulati di calcolo;
 - 2.4 - Elaborati strutturali;
- Tav. n. 3 - Relazione isolamento termico art. 8 D.lgs. 192/05;
- Tav. n. 4 - Relazione impianti elettrici e di illuminazione;
- Tav. n. 5 - Grafici ante intervento;
 - 5.1 - Spazi attività sportive (area calcio – area polivalente);
 - 5.2 - Servizi di supporto (spogliatoio – ex biglietteria / piante prospetti e sezioni quotate);
 - 5.3 - Impianto d'illuminazione;
- Tav. n. 6 - Grafici post intervento;
 - 6.1 - Spazi attività sportive (area calcio – area polivalente);
 - 6.2 - (spogliatoio – ex biglietteria / piante prospetti e sezioni quotate – schema impianto idrico e sanitari – schermatura impianto elettrico);
 - 6.3 - Impianto d'illuminazione (planimetria cavidotti, schermatura rete, dettaglio torrifaro);
- Tav. n. 7 - Opere di recinzione spazi attività (planimetria e profili regolatori – dettaglio muri e recinzioni);
- Tav. n. 8 - Elenco prezzi unitari – analisi prezzi;
- Tav. n. 9 - Computo metrico estimativo e oneri sicurezza;
- Tav. n. 10 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 10.1 - Piano di sicurezza e coordinamento;
 - 10.2 - Stima incidenza costi sicurezza;
 - 10.3 - Stima incidenza costi manodopera;
 - 10.4 - Cronoprogramma lavori;
- Tav. n. 11 - Piano di manutenzione dell'opera;
 - 11.1 - Manuale di manutenzione dell'opera;
 - 11.2 - Manuale di manutenzione delle strutture;
- Tav. n. 12 - Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. n. 13 - Schema di contratto;

che presenta il seguente quadro economico:

A. Lavori

- Spazi per attività sportiva	€	130.916,92
- Servizi di supporto	€	88.486,26
- Opere di recinzione	€	126.955,49
- Impianti di illuminazione	€	90.050,08
Oneri di sicurezza (non soggetti al ribasso)	€	3.591,25
Sommano	€	440.000,00

B. Somme a disposizione

- I.V.A. sui lavori: 10%	€	44.000,00
- Spese tecniche (IVA e Cassa comprese): 15%	€	66.000,00
- Spese generali: 3%	€	13.200,00
Sommano	€	123.200,00

TOTALE GENERALE

€ 563.200,00

Vista la nota del Comune di Guglionesi del 10.08.2018, prot. n. 9194 con la quale è stata trasmessa alla Regione Molise tutta la documentazione per la concessione del finanziamento e la successiva nota del 26.11.2018, prot. n. 14677 di inoltro chiarimenti.

Vista la Determinazione del Direttore del IV Dipartimento n. 391 del 17.12.2018 avente ad oggetto: D.G.R. n. 117 del 30.03.2017 – Patto per lo sviluppo della Regione Molise – FSC 2014-2020 – Delibera Cipe 10 agosto 2016, n. 26 – Area tematica turismo e cultura – Linea di intervento programma integrato per lo sviluppo del turismo sportivo e del benessere – Azione impiantistica sportiva con poli integrati con l’offerta scolastica, turistica e qualità della vita – Avviso pubblico per la selezione degli interventi – Approvazione scorrimento graduatorie.

Dato atto che nella graduatoria di cui sopra è stato inserito anche il Comune di Guglionesi;

Vista la nota della Regione Molise Dipartimento IV Governo del territorio del 30.07.2019, prot. n. 9215 con la quale è stata trasmessa la Determinazione del Direttore del IV Dipartimento n. 179 del 26.07.2019 di impegno di spesa e di concessione del finanziamento.

Vista la Delibera di G.C. n. 118 del 19.08.2019 con la quale è stato preso atto della Determinazione del Direttore del IV Dipartimento n. 179 del 26.07.2019 e sono state accettati i contenuti del disciplinare di concessione, e detta Deliberazione, unitamente al disciplinare firmato dal Legale rappresentante dell’Ente è stata trasmessa alla Regione Molise per il seguito di competenza;

Vista la Determinazione dirigenziale n. 614 del 30.08.2019 con la quale è stato affidato l’incarico professionale di supporto al R.U.P. nell’ambito dei lavori relativi agli “Interventi di adeguamento, messa in sicurezza e riqualificazione del complesso sportivo polifunzionale in località Santa Margherita” di Guglionesi, all’ing. Marco Morrone, nato in Rocourt (Belgio) il 17.09.1973, iscritto all’Albo degli Ingegneri della Provincia di Campobasso al n. 932, residente in Termoli alla via Gennaro Perrotta, n. 19, c.f. MRR MRC 73P17 Z103I.

Vista la Determina dirigenziale n. 640 del 09.09.2019 con la quale è stato affidato l’incarico professionale della redazione di Relazione geologica al geologo DE LISIO dott. Giancarlo, nato a Termoli (CB) l’11.01.1980, residente e con studio in Guglionesi alla c.da Piano della Conca, n. 4, c.f. DLSGCR80A11L113U, P.Iva 01639410701

DATO ATTO che con Determinazione del Settore Tecnico e delle Attività Produttive n. 187 del 21/11/2019, veniva, fra l’altro:

- o stabilito, ai sensi e per gli effetti dell’art.192 del D.Lgs 267/2000 e dell’art.32, comma 2, del Codice:
 - ricorso alla procedura negoziata secondo quanto disciplinato dall’art. 36 comma 2, lettera c) del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50;
 - utilizzo del criterio del minor prezzo, di cui all’art 36 comma 9-bis determinato mediante ribasso sull’importo dei lavori posto a base di gara con l’esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 e dei commi 2-bis e 2-ter dell’art. 97 del D. Lgs. 50/2016. In tal caso non si applicano i commi 4, 5 e 6 dello stesso articolo di legge. Comunque, l’esclusione automatica non opera quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci;
 - demandando la procedura di gara ai sensi dell’art. 37 del D. Lgs. 50/2016 alla C.U.C. dei Comuni di Termoli, Campomarino e Guglionesi;
 - di procedere, ai sensi di quanto stabilito dall’art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante gara telematica su piattaforma e-procurement denominata *TRASPARE*, ai sensi dell’art.58 del medesimo D. Lgs 50/2016;
 - di procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
 - per la procedura di appalto dei lavori di che trattasi sono stati generati i seguenti codici CIG n. **8103674356** e CUP n. **187J17000030006**;
 - la stipula del contratto avverrà ai sensi dell’art.32, comma 14, del D.Lgs 50/2016;
 - le clausole ritenute essenziali sono quelle desumibili dal capitolato speciale di appalto e dallo schema di contratto di progetto approvato;

- approvato lo schema della lettera di invito alla gara da esperire mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, nel quale sono riportate sia le modalità per lo svolgimento della gara, che i requisiti che devono possedere le imprese concorrenti per poter ottenere l'affidamento dei lavori e venivano individuate le ditte ritenute qualificate per l'assunzione dell'appalto in parola, desunte dall'elenco operatori a disposizione di questa Amministrazione regolarmente iscritti sulla piattaforma TRASPARE della C.U.C. "Termoli-Campomarino-Guglionesi";

VISTO il verbale di gara delle operazioni svolte per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, dei lavori *de qua*, di cui alla gara del giorno 09/12/2019, ad ore 10:30, dalla quale risulta la proposta di aggiudicazione sotto le riserve di legge in favore dell'impresa MOLISE APPALTI srl, con sede a Guglionesi (CB), P. IVA/CF n. 00989450705, per un importo, al netto del ribasso offerto del 18,23% (diconsi diciottovirgolaventitre%) sull'importo a base d'asta, di €. 356.851,43 oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 3.591,25, per un totale netto di €. 360.442,68 oltre IVA di legge;

ACCERTATO che ricorrono i presupposti per l'aggiudicazione efficace, tenuto conto che il sottoscritto in qualità di RUP dell'intervento ha effettuato la verifica nei confronti dell'aggiudicatario del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario attraverso, tra l'altro, l'utilizzo del sistema AVCPASS e che da tali verifiche non sono emerse cause ostative alla successiva aggiudicazione, ex art. 32 c.5 e 7 del D.lgs. n.50/2016 e smi;

RISCONTRATA la regolarità delle procedure eseguite e ritenuto quindi di procedere all'aggiudicazione della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara dei lavori *de qua* in favore della predetta ditta MOLISE APPALTI srl, con sede a Guglionesi (CB) in C.da Sotto Portella n. 1, P. IVA/CF n. 00989450705;

RITENUTO, inoltre, necessario:

- svincolare le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta presentate ai sensi dell'articolo 93, commi da 1 a 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatrici dei lavori lo svincolo verrà autorizzato entro trenta giorni dall'adozione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria la cauzione sarà automaticamente svincolata all'atto della stipula del contratto, previa presentazione di una garanzia fidejussoria, rilasciata ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50/2016 e smi, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2%, presentata in sede di offerta;
- provvedere alla rideterminazione del quadro economico di progetto a seguito di gara;

DATO ATTO che la complessiva spesa verrà finanziata mediante contributo concesso dalla Regione Molise, fondi FSC 2014/2020 per € 450.560,00 e quota a carico dell'Ente attuatore Comune di Guglionesi per € 112.640,00 e che la spesa dell'intervento per complessivi € 563.200,00 è imputata al cap. **3470.0** (cod. 06.01-2.02.01.09.016) del bilancio di previsione 2019-21.

VISTO il bilancio di previsione 2019-21;

VISTO il Regolamento comunale di contabilità;

DATO ATTO che la sottoscrizione da parte dell'organo competente integra e assolve il parere di regolarità tecnica attestante la regolarità, la correttezza e la conformità dell'azione amministrativa, richiesto dall'art. 147 – bis, comma 3, del D.L. 174/2012, convertito nella legge n. 23/2012;

VISTO il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RAVVISATA la propria competenza ai sensi di legge;

DETERMINA

- 1. DI STABILIRE** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2. DI APPROVARE** il verbale di gara del 09/12/2019 e la proposta di aggiudicazione in esso contenuta relativo alle operazioni svolte per l'affidamento, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara dei lavori a titolo "INTERVENTI DI ADEGUAMENTO, MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO POLIFUNZIONALE IN LOCALITA' S. MARGHERITA A GUGLIONESI", che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, in favore della ditta MOLISE APPALTI srl, con sede a Guglionesi (CB) in C.da Sotto Portella n. 1, P. IVA/CF n. 00989450705, risultando corrette le procedure seguite e non sussistendo motivi di interesse pubblico tali da procedersi alla revoca o non approvazione del menzionato verbale di gara;
- 3. DI AGGIUDICARE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 c. 5 e 7 del Codice nel testo vigente, in favore della citata ditta MOLISE APPALTI srl, con sede a Guglionesi (CB) in C.da Sotto Portella n. 1, P. IVA/CF n. 00989450705, l'appalto dei lavori in discorso per il prezzo complessivo netto di € 360.442,68, distinto in € 356.851,43 per lavori al netto del ribasso del 18,23% (diconsi diciottovirgolaventitre%) praticato in sede di gara sull'importo a base d'appalto soggetto a ribasso di € 436.408,75, ed € 3.591,25 per costo della sicurezza non soggetto a ribasso;
- 4. DI SVINCOLARE** le cauzioni pari al 2% della somma a base d'asta presentate ai sensi dell'articolo 93, commi da 1 a 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016, in base alle modalità con le quali le stesse sono state presentate, precisando che per le ditte non aggiudicatrici dei lavori lo svincolo verrà autorizzato entro trenta giorni dall'adozione della presente determina, mentre per la ditta aggiudicataria la cauzione sarà automaticamente svincolata all'atto della stipula del contratto, previa presentazione di una garanzia fidejussoria, rilasciata ai sensi dell'art.103 del D.lgs. 50/2016 e smi, precisando che la mancata costituzione di tale garanzia determina la revoca dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione del 2%, presentata in sede di offerta;
- 5. DI APPROVARE**, per le motivazioni esposte in narrativa, il seguente quadro economico di progetto inerenti i lavori *de qua* rideterminato a seguito di gara di appalto:

A) LAVORI	
A1) - Importo per l'esecuzione delle lavorazioni – a misura (a base	€ 436.408,75
A2) - Oneri per la sicurezza – a misura (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.591,25
SOMMANO I LAVORI A BASE D'APPALTO	€ 440.000,00
RIBASSO D'ASTA DEL 18,23% SU A1	€ 79.557,32
A3) RESTANO LAVORI (A1) AL NETTO DEL RIBASSO	€ 356.851,43
A4) Oneri per la sicurezza – a misura (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 3.591,25
SOMMANO TOTALE LAVORI (importo netto contrattuale A3+A4)	€ 360.442,68
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B1) IVA SUI LAVORI-10%A)	€ 36.044,27
B2) SPESE TECNICHE: onnicomprensivo IVA e CASSA	€ 66.000,00
B3) SPESE GENERALI 3%	€ 13.200,00
B4) IMPREVISTI – 5% importo netto contrattuale + IVA	€ 19.824,35
B5) ECONOMIE	€ 67.688,70
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 202.757,32

IMPORTO TOTALE (A) + (B)	€ 563.200,00
---------------------------------	---------------------

6. DI DARE ATTO che la spesa complessiva viene finanziata con contributo regionale fondi FSC 2014/2020 per € 450.560,00 e quota a carico dell'Ente attuatore Comune di Guglionesi per € 112.640,00 e che la spesa dell'intervento per complessivi € 563.200,00 è imputata al cap. **3470.0** (cod. 06.01-2.02.01.09.016) del bilancio di previsione 2019-21.

7. DI TRASMETTERE copia della presente Determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario ed alla Regione Molise - Dipartimento Governo Del Territorio - Servizio Infrastrutture E Lavori Pubblici per i conseguenti adempimenti.

**IL RESPONSABILE
SETTORE TECNICO E DELLE ATTIVITÀ
PRODUTTIVE**
arch. Antonio Notarelli

*Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del
D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.*