



Citta' di Termoli
Provincia di Campobasso

DETERMINAZIONE COPIA

SETTORE DEMANIO-ALTA CONSULENZA IN MATERIA URBANISTICA

SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO

Numero Registro Generale 911 del 15-05-2020

Numero Settore 19

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE, AI SENSI DELL'ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DELL'AREA DEMANIALE MARITTIMA ADIBITA AD USO SOSTA CAMPER, PERCORSI PEDONALI E CICLABILI E AREA VERDE SITA IN LOCALITÀ RIO VIVO MARINELLE (TERMOLI, CB) - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- la Regione Molise ha rilasciato al Comune di Termoli la concessione demaniale marittima n 5/2010 Rep. 176/2010 per il mantenimento dell'area demaniale marittima adibita ad uso sosta camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di anni sei, fino al 15/09/2016;
- con nota prot. n. 1273/2011 la Regione Molise ha trasmesso al Comune di Termoli l'autorizzazione n. 01/2011 ex art. 45 bis del Codice della Navigazione ai fini dell'affidamento in gestione ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione n. 05/2010, tramite procedura ad evidenza pubblica;
- a seguito dell'esperimento di gara, del successivo affidamento alla New Service, della conseguente risoluzione dell'affidamento per mancata corresponsione del canone demaniale, con convenzione del 15/04/2013, il Comune di Termoli ha affidato la gestione dell'area di cui trattasi alla ditta Ideal Service scarl, fino alla scadenza della concessione n. 05/2011 rilasciata dalla Regione Molise;
- a seguito della scadenza della concessione in parola, preso atto della decadenza dell'autorizzazione all'affidamento in gestione ex art. 45 bis del Codice della navigazione e della scadenza della convenzione con la ditta Ideal Service scarl, il Comune di Termoli ha provveduto a chiedere il rinnovo della concessione medesima e della nuova autorizzazione all'affidamento in gestione come da normativa vigente;
- la Regione Molise ha rilasciato al Comune di Termoli la concessione demaniale marittima n. 11/2017 Rep. 216/2017 per il mantenimento dell'area demaniale marittima di mq. 13.405 adibita ad uso

parcheggio camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di anni quattro, con decorrenza 16/09/2016 al 15/09/2020;

- con nota pec del 20/02/2019, acquisita in pari data al protocollo generale dell'Ente al n. 9593, la Regione Molise ha trasmesso al Comune di Termoli l'autorizzazione n. 08/2019 ex art. 45 bis del Codice della Navigazione ai fini dell'affidamento in gestione ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione n. 11/2017, tramite procedura ad evidenza pubblica;

- con determina dirigenziale n. 666 del 26/03/2019 è stato approvato l'avviso per la manifestazione di interesse per l'affidamento in gestione, ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima adibita ad uso sosta camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di trentasei mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto o del verbale di consegna in via d'urgenza;

- entro il termine di scadenza sono pervenute n. 4 manifestazioni di interesse come di seguito identificate, in ordine cronologico di arrivo e in ordine di protocollo:

- 1) LEVANTE SRL con sede in Maglie (LE) prot. n. 19592 del 02/04/2019;
- 2) IDEAL SERVICE SCARL con sede in Termoli (CB) prot. n. 19600 del 02/04/2019;
- 3) RELAX SRL con sede in Termoli (CB) prot. n. 19602 del 02/04/2019;
- 4) CANOSA FABIO con sede in Termoli (CB) prot. n. 19913 del 03/04/2019;

- a seguito della verifica delle domande pervenute, come da verbale redatto in data 08/01/2020, depositato in atti, sono state ammesse alla procedura successiva di selezione, in quanto pervenute entro i termini stabiliti dall'avviso e la documentazione prodotta è risultata essere rispondente a quanto richiesto nell'avviso medesimo, come da verbale redatto in data 04/04/2019, depositato in atti, le manifestazioni di interesse come di seguito identificate, in ordine cronologico di arrivo e in ordine di protocollo:

- 1) LEVANTE SRL con sede in Maglie (LE) prot. n. 19592 del 02/04/2019;
- 2) IDEAL SERVICE SCARL con sede in Termoli (CB) prot. n. 19600 del 02/04/2019;

- con determina n. 392 del 18/02/2020, è stata indetta procedura la negoziata, sulla piattaforma telematica "Traspire" della Centrale Unica di Committenza, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai fini dell'affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima adibita ad uso sosta camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di trentasei mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto o del verbale di consegna in via d'urgenza – C.I.G.: ZE82C1C890;

- con protocolli n. 534 del 19.02.2020 e n. 535 del 19.02.2020 sono state trasmesse dalla C.U.C. le lettere d'invito con la relativa richiesta di offerta agli operatori economici successivamente elencati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- il termine ultimo per la firma digitale dei documenti e per l'inserimento in Piattaforma delle buste contenenti l'offerta è stato fissato alle ore 12:00 del giorno 25.03.2020;

- entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola offerta con la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
Levante Srl	via Giacomo Matteotti, Maglie (LE), 73024	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA
IDEALSERVICE SCARL Tipo partecipazione: singola	Via di Francia 6, Termoli (CB), 86039	25/03/2020 11:23	n.892 del 25/03/2020

- successivamente all'arrivo dell'offerta, con Determinazione n. 625 del 26.03.2020 ai sensi dell' art. n. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, è stata nominata la commissione giudicatrice;

- la commissione di valutazione, che si è riunita nella seduta del 01/04/2020, come da verbale allegato alla presente, di cui ne diviene parte integrante e sostanziale, ha disposto l'aggiudicazione della fornitura di cui trattasi in favore della ditta IDEALSERVICE SCARL, P. IVA 01786490688, con sede legale a Termoli, in Via Di Francia n. 6, per un punteggio complessivo pari a 89,50/100 ed un canone concessorio annuo offerto pari a € 36.800,00;

CONSTATATO che la verifica del possesso dei requisiti ha dato esito positivo, per cui nulla osta alla proclamazione dell'aggiudicazione definitiva della fornitura di cui trattasi in favore della ditta IDEALSERVICE SCARL, P. IVA 01786490688, con sede legale a Termoli, in Via Di Francia n. 6;

RITENUTO dover procedere all'aggiudicazione, in via definitiva, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima adibita ad uso sosta camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di trentasei mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto o del verbale di consegna in via d'urgenza – C.I.G.: ZE82C1C890;

VISTI:

- Regolamento (UE) n. 1303/2013;
- Regolamento (UE) n. 1380/2013;
- Regolamento (UE) n. 508/2014;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Regolamento di contabilità, in materia di gestione delle spese;
- l'allegato 4/2 (Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria) del D.Lgs. 118/2011;
- il Regolamento dei contratti;
- lo Statuto dell'Ente

DETERMINA

- di dichiarare le premesse parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare in ogni sua parte, il verbale delle operazioni della Commissione di gara, che viene allegato al presente atto e ne diviene parte integrante e sostanziale;
- di aggiudicare in via definitiva, a seguito di quanto sopra, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, l'affidamento in gestione, ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione, dell'area demaniale marittima adibita ad uso sosta camper, percorsi pedonali e ciclabili e area verde sita in località Rio Vivo Marinelle, per la durata di trentasei mesi, a partire dalla data di sottoscrizione dell'atto o del verbale di consegna in via d'urgenza – C.I.G.: ZE82C1C890, in favore della ditta IDEALSERVICE SCARL, P. IVA 01786490688, con sede legale a Termoli, in Via Di Francia n. 6, per un punteggio complessivo pari a 89,50/100 ed un canone concessorio offerto pari a € 36.800,00;
- di condizionare l'efficacia dell'affidamento ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione alla verifica dei requisiti di legge;
- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. Marcello Vecchiarelli;
- di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa – contabile di cui all'art. 147 bis, c. 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- di dare atto che il provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 con obbligo di pubblicazione sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione Trasparente";
- di trasmettere la presente al Collegio dei Revisori dei Conti per l'espletamento delle funzioni di cui all'articolo 239 del D. Lgs. 267/00.

- di trasmettere la presente al Settore Finanze;
- di effettuare le comunicazioni previste dal D.Lgs. n. 50/2016;

AVVERSO il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al TAR, ai sensi dell'art. 21 della legge n. 1034/1971, ovvero al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

IL DIRIGENTE

f.to AVV. MARCELLO VECCHIARELLI

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Termoli,

IL DIRIGENTE

AVV. MARCELLO VECCHIARELLI
