



Citta' di Termoli
Provincia di Campobasso

**DETERMINAZIONE
COPIA**

SETTORE LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE

Numero Registro Generale 1075 del 09-06-2020

Numero Settore 138

OGGETTO: POR FESR FSE MOLISE 2014/2020 STRATEGIA SVILUPPO URBANO – AUTORITA' URBANA DI TERMOLI. AZIONE 5.2.1, CASTELLO SVEVO DI TERMOLI – RESTAURO CONSERVATIVO - AGGIUDICAZIONE (CUP: G35I19000020006- CIG: 8180271D2B).

IL R.U.P.

PREMESSO CHE:

- il programma POR FESR-FSE intende intervenire a sostegno dei propri fabbisogni regionali come correlati alle sfide nazionali e coerentemente con la Strategia Europa 2020;
- nel percorso di crescita sociale tracciato a livello comunitario, le politiche di investimento sono orientate alla realizzazione di nuove soluzioni per migliorare la vita, biologica e sociale, al greening dei processi di produzione e di consumo, alla crescita delle industrie sostenibili, alla diffusione delle organizzazioni responsabili, al welfare, alla integrazione, alla solidarietà, alla interconnessione e complementarità tra le aree interne ed i sistemi urbani.
- i POR FESR FSE Molise sostiene una strategia territoriale trasversale, rivolta all'intero territorio regionale ed, in particolare, definisce la composizione delle Aree urbane di composizione ristretta secondo le indicazioni comunitarie e nazionali – secondo quanto segue:
 - 1) Area Urbana di Campobasso: Campobasso, Ripalimosani e Ferrazzano;
 - 2) Area Urbana di Termoli: Termoli, Campomarino, San Giacomo degli Schiavoni e Guglionesi;
 - 3) Area Urbana di Isernia: Isernia, Pesche e Miranda;
- con delibera di Giunta Regionale n. 56 del 24.02.2016 che ha come oggetto: "Programmazione 2014-2020 Strategia Aree Urbane" è stato, in particolare e tra l'altro, approvato il form aggiornato nella sua versione 3, contenente anche la definizione delle risorse finanziarie con riguardo alle Azioni "territorializzate" del POR FESR FSE 2014-2020 e sono stati qualificati, quali Organismi Intermedi, ai sensi dell'art. 123 del Reg. UE 1303/2013, le Autorità Urbane, identificate nei Comuni di Campobasso, Termoli ed Isernia.
- che il Comune di Termoli, in qualità di ente attuatore, ha concorso all'attribuzione di Fondi di finanziamento per il "POR Molise – Strategia Sviluppo Urbano – Autorità Urbana Termoli" con la presentazione di n. 3 schede progettuali riferite alle azioni di seguito elencate, riferite alla tutela e alla valorizzazione del patrimonio culturale e ambientale di attrazione naturale e di rilevanza strategica:
 - 1) Azione 5.2.1, recupero e valorizzazione dell'ex carcere: Museo del mare nella terra dei frentani e caffè letterario;
 - 2) Azione 5.2.1, Castello Svevo di Termoli – Restauro conservativo;
 - 3) Azione 5.1.1, recupero e valorizzazione del tratto di litorale sud, Rio Vivo.
- con D.D. n. 142/2018 della Regione Molise ha espresso parere positivo alla ammissibilità delle operazioni

dell'Asse 5 del documento strategico dell'Autorità Urbana di Termoli;

RICHIAMATO il Disciplinare di concessione del finanziamento che regola i rapporti tra la Autorita' Urbana di Termoli e l'Ente pubblico attuatore, Comune Di Termoli, per gli interventi di restauro conservativo del "Castello Svevo" codice CUP G35I19000020006 dell'importo complessivo di euro 400.000,00 a carico delle risorse del POR MOLISE FESR FSE 2014-2020 della Regione Molise

VISTA la D.D. n. 2632 del 12/12/2019 di approvazione del progetto esecutivo per l'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 280.500,00 per lavori a base d'appalto compreso gli oneri relativi alla sicurezza pari ad € 17.215,61;

RICHIAMATO il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio del Molise, di cui alla Autorizzazione ai sensi dell'art.21 c.4 del D.Lgs.42/2004 e s.m.i. in quanto bene sottoposto a tutela ai sensi della Parte II del D.Lgs.42/2004 in virtù dell'art. 10, acquista con Nota Prot.74193/2019 allegata;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 295 del 10.02.2020 si è stabilito di procedere alla individuazione dell'aggiudicatario:

- ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 (c.d. *Decreto Sblocca Cantieri*), convertito dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, trattandosi di lavori di importo inferiore ad 350.000,00 euro e data l'urgenza di appaltare le opere nei termini concessi secondo il proprio cronoprogramma dell'intervento, pena la revoca del finanziamento, nel rispetto dei principi generali indicati dal codice, all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art.63, ai sensi dell'articolo 36 (contratti sotto soglia), comma 2 lett.c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito di 10 operatori ove esistenti da individuare nell'elenco degli operatori economici costituito presso il settore LL.PP. del Comune di Termoli;
- sulla base dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c.2 del D.Lgs.50/2016, che in relazione alle caratteristiche dell'appalto rende opportuna la valutazione, oltre che al prezzo, anche di altri elementi, ai quali sono stati assegnati i punteggi, per effettuare le ponderazioni previste nella lettera di invito allegata;

RILEVATO che per l'intervento in oggetto si è proceduto mediante la gara telematica, gestita interamente tramite il portale "Traspare" della Centrale Unica di Committenza dei Comune di Termoli, Guglionesi e Campomarino

CONSIDERATO che la gara per l'appalto dei lavori in parola si è regolarmente svolta e conclusa in data 21.04.2020 come si evince dal verbale stilato e depositato agli atti del Comune di Termoli e dai quali si deduce che:

- in data 25.02.2020 sono state trasmessi gli inviti a n. 10 ditte;
- entro il termine di scadenza del 16.03.2020 sono pervenute n. 2 offerte;
- a conclusione dei lavori, la Commissione ha proposto l'aggiudicazione dei lavori di "interventi di restauro conservativo del "Castello Svevo" all'impresa Bio Costruzioni Srl - P. Iva: 01617400708, che ha offerto il ribasso del 2,21%, per l'importo contrattuale di € 274.681,41 così riepilogato:

DESCRIZIONE	Importo in Euro
IMPORTO DEI LAVORI	€ 280.500,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO ASSOGGETTATO A RIBASSO	€ 263.284,39
IMPORTO DEL RIBASSO DEL 2,21%	€ 5.818,59
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 257.465,80
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO CONTRATTUALE DI AGGIUDICAZIONE	€ 274.681,41

ATTESO che all'esito della verifica dei requisiti è emersa la regolarità dell'impresa aggiudicataria;

ACQUISITA la certificazione di regolarità contributiva aggiornata con Certificato INPS_19899737.

TENUTO CONTO che è stato assegnato dall'ANAC il codice CIG: 8180271D2B - CUP G35I19000020006

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 1036 del 14.06.2018 con con è stato nominato responsabile nico del Procedimento l'arch. Francesco Paolo Avellino

propone di:

DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

APPROVARE i verbali della Commissione di Gara per l'affidamento dei lavori "Restauro Conservativo del Castello Svevo" agli atti d'ufficio.

AGGIUDICARE i lavori di "Restauro Conservativo del Castello Svevo" all'impresa Bio Costruzioni Srl - P. Iva: 01617400708, che ha offerto il ribasso del 2,21%, per l'importo contrattuale di € 274.681,41 così riepilogato:

DESCRIZIONE	Importo in Euro
IMPORTO DEI LAVORI	€ 280.500,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO ASSOGGETTATO A RIBASSO	€ 263.284,39
IMPORTO DEL RIBASSO DEL 2,21%	€ 5.818,59
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 257.465,80
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO CONTRATTUALE DI AGGIUDICAZIONE	€ 274.681,41

APPROVARE il quadro economico rimodulato a seguito di gara:

Tipologia di spesa	Importo totale (Euro)	
	totale	
<i>A) INTERVENTI</i>		
Lavori	257.465,80	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.215,61	
A) TOTALE LAVORI		274.681,41
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</i>		
Imprevisti	6.400,45	
B ₁) I.V.A. sui lavori (10%)	27.468,14	
B ₂) Spese generali e incentivo funzioni tecniche	6.490,00	
B ₃) Spese tecniche omnicomprensive per progettazione esecutiva e direzione lavori, coordinamento sicurezza, misure e contabilità	27.050,00	
B ₄) Spese per rilievi, accertamenti, indagini e prestazioni specialistiche	13.910,00	
B ₅) Illuminazione artistica (comprensivi di IVA 10%)	44.000,00	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE		125.318,59
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO		400.000,00

MODIFICARE l'impegno n. 2020.93.1 disimpegnando la somma di € 302.149,55 (importo di aggiudicazione oltre iva) ed impegnando l'importo in favore della ditta Bio Costruzioni Srl - P. Iva: 01617400708

DEMANDARE alla C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni previste all'art. 76 – comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

DARE CORSO a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto.

IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta e condivisone i contenuti;

VISTO il D. Lgs.18.08.2000, n.267;

VISTO il D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 e.s.m.i.;

VISTO il D.P.R. n.207/2010 per la parte ancora vigente;

VISTO lo Statuto dell'Ente, il Regolamento di Contabilità in materia di gestione delle spese e il Regolamento dei Contratti;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'art.107 del T.U.E.L.;

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

APPROVARE i verbali della Commissione di Gara per l'affidamento dei lavori "Restauro Conservativo del Castello Svevo" agli atti d'ufficio.

AGGIUDICARE i lavori di "Restauro Conservativo del Castello Svevo" all'impresa Bio Costruzioni Srl - P. Iva: 01617400708, che ha offerto il ribasso del 2,21%, per l'importo contrattuale di € 274.681,41 così riepilogato:

DESCRIZIONE	Importo in Euro
IMPORTO DEI LAVORI	€ 280.500,00
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO ASSOGGETTATO A RIBASSO	€ 263.284,39
IMPORTO DEL RIBASSO DEL 2,21%	€ 5.818,59
IMPORTO LAVORI RIBASSATO	€ 257.465,80
ONERI DI SICUREZZA	€ 17.215,61
IMPORTO CONTRATTUALE DI AGGIUDICAZIONE	€ 274.681,41

APPROVARE il quadro economico rimodulato a seguito di gara:

Tipologia di spesa	Importo totale (Euro)
	totale
<i>A) INTERVENTI</i>	
Lavori	257.465,80
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	17.215,61
A) TOTALE LAVORI	
274.681,41	
<i>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</i>	
Imprevisti	6.400,45
B ₁) I.V.A. sui lavori (10%)	27.468,14
B) Spese generali e incentivo funzioni tecniche	6.490,00

2	
B ₃) Spese tecniche omnicomprensive per progettazione esecutiva e direzione lavori, coordinamento sicurezza, misure e contabilità	27.050,00
B ₄) Spese per rilievi, accertamenti, indagini e prestazioni specialistiche	13.910,00
B ₅) Illuminazione artistica (comprensivi di IVA 10%)	44.000,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	125.318,59
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	400.000,00

MODIFICARE l'impegno n. 2020.93.1 disimpegnando la somma di € 302.149,55 (importo di aggiudicazione oltre iva) ed impegnando l'importo in favore della ditta Bio Costruzioni Srl - P. Iva: 01617400708

DEMANDARE alla C.U.C. (Centrale Unica di Committenza) le comunicazioni previste all'art. 76 – comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

DARE CORSO a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del contratto di appalto.

ACCERTARE, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del dirigente del settore.

DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del Decreto Legislativo n. 33/2013 "Obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusioni di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni".

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso giurisdizionale al tar, ai sensi dell'art.21 della legge n.1034/1971, ovvero al capo dello stato, ai sensi dell'art.8 del d.p.r. N.1199/1971, rispettivamente entro 60 e 120 giorni dalla pubblicazione del presente atto.

IL DIRIGENTE

f.to ING. GIANFRANCO BOVE

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Termoli,

IL DIRIGENTE

ING. GIANFRANCO BOVE
