



**C.U.C. COMUNE DI TERMOLI**  
**Comuni Associati**  
*Termoli, Campomarino, Guglionesi*

**COMUNE DI TERMOLI (CB)**  
Via Sannitica, 5 - 86039 - TERMOLI (CB) - Tel. 0875 7121  
Part. IVA: 00067530709 Cod. Fisc. 00067530709 Cod. Istat 070078  
<https://comunetermoli.traspare.com> - PEC: [cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it](mailto:cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it)

**A tutte le imprese in indirizzo**  
*Inviata a mezzo di Piattaforma telematica denominata "Traspare"*

**Lavori di: "Intervento di messa in sicurezza statica dell'edificio multipiano "Palazzo Vernucci" sito in Guglionesi alla Via Martiri d'Ungheria"**

CIG	CUP	Importo complessivo a base d'appalto	Importo a base d'asta (soggetto a ribasso)	Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	Contributo AVCP operatore economico
8052803741	I84J19000100002	230.684,45	228.429,21	2.255,24	20,00

**DATA SCADENZA PRESENTAZIONE OFFERTA: 29.11.2019- ORE 12:00.**

Il Comune di Guglionesi, con determinazione n° 728 del 04.10.2019, ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. C del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei lavori di

**"Intervento di messa in sicurezza statica dell'edificio multipiano "Palazzo Vernucci"**

sito in Guglionesi alla Via Martiri d'Ungheria"

Validazione in data 26.07.2019.

Le lavorazioni previste riguardano sommariamente:

**Vedere elaborati di progetto.**

<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO</b>	€	<b>230.684,45</b>
<b>IMPORTO ONERI PER LA SICUREZZA, non soggetto a ribasso</b>	€	<b>2.255,24</b>
<b>IMPORTO A BASE D'ASTA, al netto degli oneri della sicurezza</b>	€	<b>228.429,21</b>
<b>Natura dei lavori:</b> Categoria Unica Opere strutturali speciali		<b>Cat. SOA OS21 classifica 1^ o superiore</b>

Anche se l'impresa è invitata singolarmente, resta comunque valida la facoltà di partecipare in raggruppamento con altre imprese ai sensi dell'articolo 48, comma 11, del D. Lgs. 50/2016.

**Tipologia:** il contratto è di sola esecuzione (art. 3, comma 1, lett. Il punto 1, del D.Lgs. 50/2016);

**Modalità di stipulazione del contratto:** A misura ai sensi dell'articolo 59 -comma 5bis- del D.Lgs. 50/2016. Il prezzo convenuto può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori eseguiti.

**Procedura di gara e criterio di affidamento:** I lavori saranno affidati mediante esperimento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett c del D.Lgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo, di cui all'art 36 comma 9-bis determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara e, nel caso di offerte pari o superiore a cinque, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 c. 2-bis del D. Lgs. 50/2016 nel testo vigente. La procedura si svolgerà ai sensi di quanto stabilito dall'art. 40 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante gara telematica su piattaforma e-procurement denominata *TRASPARE*, ai sensi dell'art.58 del medesimo D. Lgs 50/2016 gestita, ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 50/2016, dalla C.U.C. dei Comuni di Termoli, Campomarino e Guglionesi.

**Termine per l'esecuzione dei lavori:** giorni **90** (giorni **novanta**) decorrenti dalla consegna dei lavori.

**Pena pecuniaria per ogni giorno di ritardo:** Zero virgola trenta per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo.

#### **Finanziamento:**

La spesa complessiva viene finanziata con contributo regionale in conto capitale e che i fondi sono imputati sul capitolo 3520.0 (cod. 08.01-2.05.99.99.999) del bilancio di previsione 2019-21;

#### **Anticipazione:**

Ai sensi dell'art.35, comma 18, del D.Lgs. 50/2016, verrà concessa una anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, con le condizioni descritte nel comma richiamato.

**Pagamenti:** I pagamenti saranno effettuati secondo le modalità previste all'art.**2.17 del Capitolato Speciale d'Appalto** dei lavori. L'appaltatore avrà diritto al pagamento dei lavori ogni qualvolta l'importo dei lavori contabilizzati, al netto delle ritenute di legge, raggiunga l'importo di **€ 60.000,00 (Eurosessantamila)**.

In ottemperanza alle disposizioni introdotte dalla L. 13/08/2010, n.136, i pagamenti saranno disposti esclusivamente mediante bonifico bancario o postale su conto corrente dedicato, del quale l'appaltatore avrà cura di comunicare gli estremi identificativi con l'indicazione dei soggetti titolati ad operare sul predetto conto.

#### **Subappalto:**

Ai sensi del comma 5 dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016, la quota subappaltabile è stabilita nella misura massima del 30% del totale dei lavori affidati.

**Avvalimento:** non ammesso in quanto le lavorazioni riconducibili alla categoria OS21 rientrano tra la tipologia di opere ad alto contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, elencate all'art.2 del decreto MIT del 10 novembre 2016, n.248. Per tali lavorazioni, ai sensi dell'11° comma dell'art.89 del Codice, non è ammesso l'avvalimento e il subappalto non può superare il trenta per cento

#### **Oneri di sicurezza aziendali e costo della manodopera.**

L'impresa dovrà indicare in sede di offerta, a pena di esclusione, ***i propri oneri di sicurezza aziendali*** di cui all'articolo 95, comma 10, del D.Lgs. 50/2016. Pertanto, nella offerta economica Modello ***"Allegato 3"*** è richiesto di specificare tali costi.

Nell'offerta dovrà essere altresì indicato, a pena di esclusione, ***il proprio costo della manodopera***; su tale costo dichiarato verrà verificato il rispetto di quanto previsto dall'articolo 97, comma 5 lett.d), del D.Lgs.50/2016

### **Condizioni e requisiti di partecipazione**

Per poter partecipare alla procedura concorrenti devono trovarsi nelle condizioni di seguito specificate ed essere in possesso dei seguenti requisiti:

#### **a)- "Requisiti di ordine generale"**

- a1)- assenza delle condizioni di esclusione previste nell'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- a2) - insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.9, co.2, lett.c) del D.Lgs 231/2001 e ss.mm.ii;
- a3)- essere in regola, ai sensi dell'art.17 della legge 12/03/1999, n.68 , con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- a4)- non essersi avvalsi dei piani di emersione di cui alla Legge n.383/2001 e s.m.i. oppure di essersene avvalsi, ma che il periodo di emersione si è concluso. I soggetti che si avvalgono dei piani individuali di emersione sono esclusi dalle gare d'appalto pubbliche fino alla conclusione del periodo di emersione;

#### **b)- "Requisiti di idoneità professionale"**

- b1)-iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio competente per territorio per l'attività inerente la natura dei lavori da affidare;

#### **c)- "Requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnicoorganizzativa"**

- c1) Attestazione SOA, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, ai sensi del DPR 207/2010 che documenti il possesso della qualificazione nella categoria e classifica adeguata a quella dei lavori da appaltare, in particolare: ***Categoria OS21 Classifica I^ o superiore.***

### **Modalità di verifica dei requisiti.**

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico finanziario ed economico organizzativo avverrà, ai sensi dell'art. 216 comma 13 del D.Lgs. 50/2016, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPass, reso disponibile dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture con la delibera attuativa n. 111 del 28/12/2012 e ss.mm.ii. Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPass) secondo le istruzioni ivi contenute; l'operatore dopo la registrazione al servizio AVCPass, deve indicare al sistema il CIG assegnato alla procedura. Il sistema rilascia un PASSoe che il concorrente dovrà inserire nella busta virtuale "A," contenente la documentazione amministrativa, dopo averlo firmato.

### **Raggruppamenti.**

Codesta Impresa, invitata singolarmente alla presente gara, ha facoltà, ai sensi dell'art.48, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti, in qual caso il concorrente è tenuto a rispettare le quote di partecipazione previste dall'articolo 92 del D.P.R. 207/2010, in quanto ancora in vigore. Ai sensi dell'art. 48, comma 8, del D. Lgs. n.50/2016, qualora si decida di partecipare in raggruppamento, le imprese devono dichiarare a quale concorrente sarà conferito mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo; devono assumere l'impegno ad

uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee, devono essere indicate le quote di partecipazione al raggruppamento in relazione alle quali è determinata la percentuale dei lavori che ciascun operatore economico intende eseguire.

Nel caso di partecipazione in raggruppamento, oltre alla impresa capogruppo, le imprese mandanti dovranno compilare a loro volta il proprio DGUE il cui modello è allegato alla presente lettera di invito. Nel caso dei consorzi l'impresa deputata all'esecuzione dei lavori dovrà presentare il proprio DGUE distinto.

**Responsabile del Procedimento:**

arch. Antonio NOTARELLI – Tel. 0875 689010- al quale rivolgersi per tutte le informazioni di carattere tecnico.

**Documentazione di gara:**

La documentazione di gara comprende:

1) Progetto dei lavori in formato elettronico composto da:

- Tav. RG – Relazione generale e di calcolo;
- Tav. RO – Risposta alle osservazioni sul progetto;
- Allegato 1 – Relazione 28.12.2018;
- Allegato 2 – Relazione geologica;
- Tav. 01 – Pianta palificata con travi di fondazione;
- Tav. 02 – Armatura travi di fondazione;
- Tav. 03 – Particolari costruttivi;
- Tav. CME – Computo metrico estimativo;
- Tav. EP – Elenco prezzi;
- Tav. CMS – Stima dei costi della sicurezza;
- Tav. CSA – Capitolato speciale d'appalto;
- Tav. PSC – Piano di sicurezza e coordinamento;
- Tav. CRO – Cronoprogramma;
- Tav. PM – Piano Manutenzione;
- Tav. QE – Quadro economico

2) Documentazione di gara in formato PDF/Word composta da:

- Lettera di invito.
- Documento di Gara Unico Europeo (DGUE).
- Dichiarazione presa visione.
- Offerta economica.
- Manuale operativo

Per la lettura della documentazione firmata digitalmente è necessario dotarsi dell'apposito software per la verifica della firma digitale.

La documentazione di gara è disponibile anche in sola visione presso il Settore Tecnico del Comune di Guglionesi.

**Cautioni e garanzie**

**Garanzia provvisoria:** l'offerta deve essere corredata ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016 da una garanzia provvisoria pari almeno al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto, pari pertanto ad **€ 4.613,69**. La garanzia provvisoria è prestata, a scelta dell'offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione, nei modi o dai soggetti di cui ai commi 2 e 3 dell'articolo 93 del D.lgs. 50/2016. La garanzia fideiussoria deve essere conforme a quanto stabilito dai commi dal 4 al 8 bis del già citato art. 93.

L'aggiudicatario dovrà prestare:

**Cauzione definitiva:** nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.;  
**Polizza assicurativa:** a copertura di tutti i rischi di esecuzione (C.A.R.) stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 7, del D.Lgs. 50/2016, che deve prevedere un massimale pari almeno all'importo di contratto. La polizza dovrà inoltre contenere la garanzia di responsabilità civile per danni a terzi (RCT) con un massimale di €500.000,00.

\*\*\*\*\*

La Stazione Appaltante utilizza la piattaforma "Traspare" alla quale è possibile accedere attraverso il portale della C.U.C. del Comune di Termoli sul sito <http://www.comunetermoli.traspare.com> Pec: [cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it](mailto:cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it).

**A pena di esclusione dalla gara, il plico telematico contenente la documentazione amministrativa e la busta contenente l'offerta economica deve essere caricato entro il termine perentorio del giorno:**

**29/11/2019 - ore 12:00.**

I plichi telematici dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma CUC "Traspare" del Comune di Termoli. Non sono ammesse altre modalità d'invio.

La trasmissione del plico telematico rimane in ogni caso a rischio esclusivo del mittente e la Stazione Appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di mancata trasmissione dello stesso nei termini e con le modalità stabilite nella presente lettera d'invito.

I plichi telematici dovranno essere trasmessi secondo le modalità specificate nella presente lettera di invito e le regole disciplinate nell'allegato "Manuale operativo" della piattaforma telematica "Traspare" disciplinante la gestione della gara telematica (Allegato n.4 ).

I file telematici contenenti l'offerta economica devono essere caricati sul portale separatamente dall'offerta amministrativa.

Verranno ammessi soltanto file firmati digitalmente.

Codesta impresa è invitata, pertanto, a fornire offerta per l'affidamento del lavoro sopra descritto, da eseguirsi con le modalità previste dal progetto esecutivo e secondo le disposizioni che verranno impartite dal Responsabile del Procedimento.

Con la presentazione dell'offerta, l'operatore economico implicitamente accetta, senza riserva o eccezioni, le norme contenute nella lettera di invito, nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli altri documenti progettuali, nonché le regole per l'utilizzo del sistema TRASPARE (manuali d'uso). Le disposizioni dei suddetti manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni della documentazione di gara. In caso di contrasto tra la documentazione di gara e le norme di uso del sistema TRASPARE, prevarranno le prescrizioni della documentazione di gara.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema TRASPARE secondo la procedura per la valutazione delle offerte.

**Nella busta virtuale "A- Busta di qualifica - Documentazione amministrativa" devono essere contenuti i seguenti documenti:**

**1) DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) con allegata dichiarazione sostitutiva, ai sensi degli artt. 46, 47 e 38 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445,** redatto dal legale rappresentante dell'Impresa, in conformità al formulario fornito con la documentazione di gara ("**Allegato 1**"), con il quale il concorrente dichiara tutte le informazioni e i requisiti occorrenti per l'ammissione alla gara. Si precisa che **in caso di Raggruppamento temporaneo va compilato ed allegato un DGUE per ogni componente il raggruppamento; nel caso dei consorzi anche l'impresa deputata all'esecuzione dei lavori dovrà presentare il proprio DGUE distinto;**

**(N.B. l'esclusione in presenza dei casi di cui al comma 1 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, opera, ai sensi dell'art. 80 comma 3 del Codice, anche se sono state emesse le sentenze o i decreti nei confronti del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di**

società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società inaccomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio). In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.)

**Si chiede pertanto di indicare nel DGUE tutti i dati necessari all'individuazione di questi soggetti.** Le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del Decreto Legge 8 Giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 07.08.1992 n. 356, o dagli articoli 20 e 24 del D.Lgs. 06/09/2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento, o finanziario.

La stazione appaltante esclude dalla gara l'operatore economico che si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità, ai sensi dell'art. 80 comma 5 lett. c). Tali carenze nell'esecuzione di un precedente contratto, significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione, saranno valutate e determinate secondo i mezzi di prova adeguati indicati nelle linee guida n.6 di attuazione del D.Lgs. 50/2016 emanate dall'A.N.A.C. e aggiornate al D. Lgs. 56 del 19/04/2017 con deliberazione del Consiglio n.1008 del 11/10/2017.

- **Dichiarazione del concorrente** redatta in conformità del modello **“Allegato 2”** alla presente lettera di invito con la quale si dichiara:
  - Di aver preso esatta cognizione della natura dei lavori da affidare e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
  - Di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
  - Di aver esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie;
  - Di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
  - Di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
  - Di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
  - Di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi.

La suesposta dichiarazione è volta ad assicurare che il concorrente abbia piena contezza degli aspetti specifici ed essenziali dei luoghi e delle condizioni di esecuzione dei lavori, funzionali per l'elaborazione e la predisposizione dell'offerta.

**3) Cauzione provvisoria** per l'importo di € **4.613,69**, pari al 2% dell'importo a base d'appalto, da costituirsi, ai sensi dell'art.93 del D. Lgs. 50/2016, a scelta del concorrente in una delle seguenti forme:

- Intitoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una Sezione di Tesoreria Provinciale;
- mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D. Lgs. 385 del 01.09.1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che siano sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24/02/1998 n.58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. Essa, secondo quanto stabilito dall'art. 93 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, dovrà avere validità per almeno 180 giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta e dovrà, inoltre, prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2, del codice civile nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. ***Tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata secondo lo schema tipo di cui al regolamento di adozione degli schemi di contratti tipo per le garanzie fideiussorie, approvato con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico n. 31 del 19/01/2018 e pubblicato sulla GURI n. 83 serie generale del 10/04/2018 supplemento ordinario16/L.***

**Nel caso in cui il soggetto partecipante assuma la forma del raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la garanzia fidejussoria prestata a titolo di cauzione provvisoria deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi.**

***La cauzione provvisoria, in qualsiasi forma prestata, deve contenere o essere accompagnata***, ai sensi del comma 8 dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016, dalla dichiarazione di un istituto bancario oppure di una compagnia di assicurazione oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.106 del D. Lgs. 385 del 01.09.1993 che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che siano sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. 24/02/1998 n.58, contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fidejussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 105 del D.Lgs n.50/2016 qualora l'offerente risultasse aggiudicatario dei lavori. Il disposto del suddetto comma 8 art. 93, non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese.

Ai sensi dell'art.93, comma 7, del D. Lgs. 50/2016, l'importo della garanzia è ridotto del 50% per le imprese alle quali sia stata rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. In tal caso l'impresa dovrà allegare, anche in copia fotostatica, il documento che dimostri il possesso di tali requisiti. La cauzione sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

L'importo della garanzia è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione precedente, per gli operatori in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit (EMAS), ai sensi del regolamento (CE) n. 1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25/11/2009, o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. L'importo della garanzia, e il suo ulteriore rinnovo è ridotto del 20%, anche cumulabile con le riduzioni di cui ai punti precedenti, per gli operatori economici in possesso del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento (CE) 66/2010. L'importo della garanzia può essere ridotto del 15% per gli operatori

economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNIEN ISO 14064-1 o un'impronta climatica di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire dei benefici di riduzione descritti, l'operatore economico segnale, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'importo della garanzia è ridotto del 30%, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del D.Lgs. 231/2001 e di certificazioni social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

Ai non aggiudicatari la cauzione sarà restituita entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.

- 4) **PASSoe** acquisito dall'Autorità di Vigilanza (Vedi paragrafo "MODALITA' DI VERIFICA REQUISITI DI PARTECIPAZIONE".)
- 5) **Versamento a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici.** Documenti dimostranti l'avvenuto versamento della somma di **€ 20,00 (Euro venti)** dovuta a titolo di contribuzione per il funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture, come stabilito dalla deliberazione della stessa Autorità del 19/12/2018.
- 6) **Solo in caso di partecipazione in Raggruppamento.** Dichiarazione di impegno e conferimento mandato collettivo speciale gratuito con rappresentanza e funzioni di capogruppo e con dichiarazione delle quote di lavoro di competenza di ciascuna impresa costituente il raggruppamento.

**Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi del comma 9 dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016.**

<b>La busta virtuale "B – Offerta Economica" dovrà contenere, a pena di esclusione:</b>
---

**Dichiarazione datata**, sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, redatta in lingua italiana, formulata preferibilmente sul modello "**Allegato 3**" – "**Offerta economica**", allegato alla presente lettera di invito, contenente l'indicazione, in cifre e in lettere, della percentuale di ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza. Il ribasso deve essere formulato con un numero massimo di tre cifre decimali dopo la virgola. In caso di discordanza tra la percentuale indicata in cifre e quella indicata in lettere, sarà ritenuta valida quella più vantaggiosa per l'Amministrazione.

**L'offerta dovrà altresì contenere, a pena di esclusione:**

- **l'indicazione, in cifre e in lettere, dell'importo dei costi di sicurezza aziendale come descritti nel paragrafo a pagina tre della presente,**
- **l'indicazione in cifre e in lettere dell'importo del proprio costo della manodopera per l'esecuzione dei lavori in descrizione.**

Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'[articolo 97, comma 5, lettera d\)](#) del D.Lgs. 50/2016.

Qualora il concorrente sia costituito in associazione temporanea o consorzio o GEIE non ancora costituiti, la dichiarazione di cui sopra dovrà essere sottoscritta, **a pena di esclusione**, da tutte le imprese che costituiranno la predetta associazione o consorzio o GEIE e contenere l'impegno, che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di

essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come capogruppo la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti.

Qualora la dichiarazione sia sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante, va trasmessa la relativa procura. La mancanza della sottoscrizione comporterà la nullità dell'offerta.

### **Procedura di aggiudicazione**

L'apertura delle offerte, in seduta pubblica, avverrà alle **ore 10:00 del giorno 03/12/2019** presso la sede della CUC, attraverso la procedura presente nella piattaforma della centrale di committenza "**TRASPARE**". Eventuali sedute successive pubbliche avranno luogo presso la medesima sede in data e orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo della piattaforma.

Alla seduta pubblica potrà assistere un incaricato di ciascuna impresa concorrente con mandato di rappresentanza o procura attestante i poteri di rappresentare l'impresa e munito di un documento di riconoscimento, il quale può chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni.

Il seggio di gara il giorno fissato dal bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, dichiara aperta la seduta e provvederà a:

- verificare le offerte inserite a sistema entro i termini indicati;
- aprire la Busta di Qualifica per ciascuna impresa concorrente (sbloccare e aprire la cartella contenente la documentazione amministrativa), verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e, infine, verificare l'esame e la regolarità del contenuto dei documenti stessi.

Sulla base della documentazione contenuta nella busta virtuale "**A- Busta di qualifica – Documentazione amministrativa**" regolarmente presentata, procede a all'esame della documentazione ai fini dell'ammissione alla gara, provvedendo a:

- verificare la completezza e correttezza formale della documentazione ed in caso negativo ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra loro in situazione di controllo e che tale situazione di controllo non abbia influito sulla formulazione dell'offerta.
- verificare che i consorziati - per conto dei quali i consorzi hanno indicato che concorrono - non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma ed in caso positivo ad escludere dalla gara sia il consorzio che il consorziato;
- verificare che i concorrenti non partecipino alla gara in non più di un'associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 ovvero non partecipino alla gara in forma individuale qualora abbiano partecipato alla stessa in raggruppamento o in consorzio ordinario di concorrenti;
- verificare che non partecipino alla stessa gara sia l'impresa ausiliaria che quella avvalente;
- verificare che tutte le imprese abbiano acquisito il PASSoe conforme. Nel caso il concorrente non risulti registrato al sistema AVCPASS, la CUC lo inviterà a farlo entro un congruo termine, a fronte della mancata registrazione entro il termine stabilito, la CUC, non potendo procedere alla verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, provvederà ad escludere il concorrente stesso;
- attivare se necessario la procedura di soccorso istruttorio;
- dichiarare gli ammessi e gli esclusi al prosieguo della procedura di gara;
- redigere apposito verbale sulle attività svolte.

In caso di esclusione di un'impresa concorrente nella fase amministrativa, si potrà accedere al sistema ed escluderla dalla procedura; in tal caso il sistema non consentirà lo sblocco e l'accesso alla busta virtuale economica della stessa.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

Qualora non vi sia necessità di applicare il soccorso istruttorio si procederà all'apertura delle buste virtuali "**B - Offerta economica**" presentate dai concorrenti ammessi alla gara.

Dopo aver provveduto all'apertura delle offerte e verificate eventuali situazioni di controllo fra i concorrenti, la stazione appaltante esclude i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

Si darà lettura dei valori offerti redigendo la graduatoria provvisoria e l'aggiudicazione della gara sarà disposta, ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.Lgs. 50/2016, a favore del concorrente che avrà offerto il prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta di ribasso percentuale, nonché, nel caso di offerte pari o superiore a cinque, verrà effettuata l'esclusione automatica delle offerte che supereranno la soglia di anomalia determinata ai sensi dell'art. 97 c. 2-bis del D. Lgs. 50/2016 nel testo vigente. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 22, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 12 del Codice.

#### **Prima dell'aggiudicazione, la stazione appaltante procede a:**

1) richiedere, ai sensi dell'art. 85 comma 5 del Codice, al concorrente cui ha deciso di aggiudicare l'appalto i documenti di cui all'art. 86, ai fini della prova dell'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 (ad eccezione, con riferimento ai subappaltatori, del comma 4) e del rispetto dei criteri di selezione di cui all'art. 83 del medesimo Codice. L'acquisizione dei suddetti documenti avverrà attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass.

2) richiedere - laddove non sia stata effettuata la verifica di congruità dell'offerta – i documenti necessari alla verifica di cui all'articolo 97, comma 5, lett. d) del Codice.

3) verificare, ai sensi dell'art. 95, comma 10, il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui al sopra citato art. 97, comma 5, lett. d).

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, aggiudica l'appalto.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) e tempestivamente, comunque non oltre trenta giorni, allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

L'aggiudicazione diventa efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui al precedente n. 1).

In caso di esito negativo delle verifiche, ovvero di mancata comprova dei requisiti, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria. La stazione appaltante procederà, con le modalità sopra indicate, nei confronti del secondo graduato. Nell'ipotesi in cui l'appalto non possa essere aggiudicato neppure a quest'ultimo, la stazione appaltante procederà, con le medesime modalità sopra citate, scorrendo la graduatoria.

La stipula del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (d.lgs. 159/2011 c.d. Codice antimafia). Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del d.lgs. 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

Il contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 9 del Codice, non può essere stipulato prima di 35 giorni(stand still) dall'invio dell'ultima delle suddette comunicazioni di aggiudicazione intervenute ai sensi dell'art. 76, comma 5 lett. a).

La stipula ha luogo ai sensi dell'art.32, comma 8 del Codice salvo il differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario.

Il contratto è stipulato in modalità elettronica, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante oppure in modalità elettronica, mediante scrittura privata.

L'aggiudicatario deposita, prima o contestualmente alla sottoscrizione del contratto di appalto, i contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura di cui all'art. 105, comma 3, lett. c bis)del Codice.

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario presenta la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'art. 103 del Codice.

Contestualmente, la garanzia provvisoria dell'aggiudicatario è svincolata, automaticamente, ai sensi dell'art. 93, commi 6 e 9 del Codice.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l.13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione.

Nei casi di cui all'art. 110, comma 1 del Codice la stazione appaltante interpella progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'incarico o per il completamento del servizio.

Sono a carico dell'aggiudicatario anche tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

#### **Definizione delle controversie**

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di LARINO rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

#### **Trattamento dei dati personali**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003 n.196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

#### **IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

**arch. Antonio Notarelli**

*(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)*

#### **Allegati:**

- **ALL.TO N. 1: Formulario DGUE**
- **ALL.TO N. 2: Dichiarazione presa visione**
- **ALL.TO N. 3: Offerta economica**
- **ALL.TO N. 4: Manuale operativo per caricamento offerte**
- **Elaborati di Progetto**