C.U.C. COMUNE DI TERMOLI

Comuni Associati

Comune di Termoli, Comune di Campomarino, Comune di Casacalenda, Comune di Guardialfiera, Comune di Guglionesi

COMUNE DI TERMOLI (CB)

Via Sannitica, 5 - 86039 - TERMOLI (CB) - Tel. 0875 7121

Part. IVA: 00067530709 Cod. Fisc. 00067530709 Cod. Istat 070078

https://comunetermoli.traspare.com - PEC: cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it

VERBALE DI GARA n. 1

Valutazione Documentazione Amministrativa

PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE.
CIG	B555045ABF
Importo a base d'asta	120.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Termoli
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO che:

- con determinazione a contrarre del Comune di Termoli n. 3514 del 20.12.2024 per l'affidamento dei servizi in argomento, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108 del D. Lgs. 36/2023;
- il Responsabile Unico del Procedimento è il dott. Massimo Di Gregorio;
- la pubblicità legale degli atti di gara è stata eseguita a norma di legge;
- nel bando/disciplinare è stato indicato per la indicato per la firma ed il caricamento delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:00 del giorno 26.02.2025;
- entro il termine stabilito risultano pervenuti n. 8 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
D.R. MULTISERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	CONTRADA CHIANCATE 9, GUGLIONESI (CB), 86034	25/02/2025 16:20	n.786 del 25/02/2025
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA PADRE BERNARDO PAOLONI N.10 – 73100 LECCE	25/02/2025 17:55	n.788 del 25/02/2025
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA PALMIRO TOGLIATTI 6, SANTA CROCE DI MAGLIANO (CB), 86047	25/02/2025 18:02	n.789 del 25/02/2025
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	SAVIANO (NA) VIA SAN PAOLINO N. 117] 80039	26/02/2025 10:22	n.790 del 26/02/2025
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori	VIA STEFANO CORSI, SAVIANO (NA), 80039	26/02/2025 10:27	n.791 del 26/02/2025

individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative			
P.T.A. SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SE.C.I.P. di Romeo SABATINI - P.IVA/Cod Fisc.:SBTRMO68P11L113S **(Mandante)**	VIA CALVITTI 9, CAMPOMARINO (CB), 86042	26/02/2025 11:32	n.795 del 26/02/2025
OMNIA SERVIZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA ISTONIA 194, CUPELLO (CH), 66051	26/02/2025 11:34	n.796 del 26/02/2025
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	VIA MONTENAPOLEONE 8, MILANO (MI), 20123	26/02/2025 11:47	n.797 del 26/02/2025

- successivamente all'arrivo delle offerte, con determinazione n. 506 del 26.02.2025 è stata nominata la commissione di gara, così composta:

  - ing. Gianfranco Bove Presidente;
  - arch. Teresa Brienza Componente;
  - ing. Elisabetta Canonico Componente.

Con la medesima determinazione la dott.ssa Daniela Di Lena è stata incaricata di verbalizzare le operazioni di gara.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025, il giorno 27 del mese di febbraio alle ore 10:30, il Presidente di gara, come sopra generalizzato, apre formalmente la seduta e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentati e/o delegati delle ditte offerenti, come da documentazione depositata agli atti d'ufficio:

Concorrente	Presente	Rappresentante
D.R. MULTISERVICE SRL - P.IVA:01447960707	SI	Roberto La Fratta - delegato
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL - P.IVA:04545810758	NO	//
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE - P.IVA:01460840703	SI	Ettore Montagano – legale rappresentante
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL - P.IVA:02065340669	NO	//
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L. - P.IVA:08331371214	SI	Gennaro La Marca - delegato
P.T.A. SERVICE S.R.L. - P.IVA:01817360702	NO	//
OMNIA SERVIZI SRL - P.IVA:02303560698	NO	//
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT - P.IVA:12472700967	NO	//

La seduta si svolge in forma pubblica mediante la Piattaforma Video Cisco Webex Meeting ed il Portale eProcurement di PA Digitale Adriatica che utilizza la Piattaforma Telematica Traspare, con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta

D.R. MULTISERVICE SRL - P.IVA:01447960707	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 10.09 MB Impronta MD5: 3eafdb6e3c762d5032aec39236545028	AMMESSA
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL - P.IVA:04545810758	Nome file: Busta Amministrativa.rar.p7m Dimensione file: 3.66 MB Impronta MD5: 36535964e45d11a00d89786774055762	AMMESSA CON RISERVA Attivazione soccorso istruttorio Motivazione: Il concorrente non ha presentato la garanzia provvisoria e pertanto viene applicata la procedura del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice assegnando al concorrente un termine di 5 giorni affinchè venga prodotta la garanzia in parola. È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata presentazione della garanzia provvisoria solo a condizione che sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta. Non è sanabile - e quindi è causa di esclusione - la sottoscrizione della garanzia provvisoria da parte di un soggetto non legittimato a rilasciare la garanzia o non autorizzato ad impegnare il garante.
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE - P.IVA:01460840703	Nome file: BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 6.21 MB Impronta MD5: edf7cecaa7d59c71f0096b246ca1db39	AMMESSA
Ecologia & Trasporti San Giacomo Srl -	Nome file: Documentazione Amministrativa.zip.p7m	AMMESSA CON RISERVA

P.IVA:02065340669	Dimensione file: 4.12 MB Impronta MD5: a19b813ea84269b91b8d28c74f1579cd	Attivazione soccorso istruttorio Motivazione: L'offerta del concorrente è corredata dalla garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto. Si riscontrano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice ma il concorrente non precisa i motivi per le quali le riduzioni stesse trovano applicazione. Viene pertanto applicata la procedura del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del Codice assegnando al concorrente un termine di 5 giorni affinchè il concorrente specifichi i motivi per i quali trovano applicazione le riduzioni applicate di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice.
Sant'Elena Service Group S.r.l. - P.IVA:08331371214	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 5.76 MB Impronta MD5: 8abea5dc581295a6a6dbc2c11ad3a9f6	AMMESSA
P.T.A. SERVICE S.R.L. - P.IVA:01817360702	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.p7m Dimensione file: 10.50 MB Impronta MD5: 356867dd4fad29d604274a51ae7febb7	AMMESSA
OMNIA SERVIZI SRL - P.IVA:02303560698	Nome file: BUSTA A - Documentazione Amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 1.86 MB Impronta MD5: 0dcad720cc21262bc7275cbeb6c034eb	AMMESSA
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT - P.IVA:12472700967	Nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m	AMMESSA

	Dimensione file: 2.02 MB Impronta MD5: 6dc6cac81a75c4982179c97154f2b053	

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i due concorrenti ammessi con riserva e precisamente "Salento Multiservizi Group Srl" - P.IVA:04545810758 e "Ecologia & Trasporti San Giacomo Srl" - P.IVA:02065340669.

Alle ore 12:55 la seduta è sospesa e fissata al giorno 12.03.2025 alle ore 10:00 la seduta pubblica per il prosieguo dei lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Gianfranco BOVE

Il Componente
Arch. Teresa BRIENZA

Il Componente
Ing. Elisabetta CANONICO

La segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela DI LENA

C.U.C. COMUNE DI TERMOLI

Comuni Associati

Comune di Termoli, Comune di Campomarino, Comune di Casacalenda, Comune di Guardialfiera, Comune di Guglionesi

COMUNE DI TERMOLI (CB)

Via Sannitica, 5 - 86039 - TERMOLI (CB) - Tel. 0875 7121

Part. IVA: 00067530709 Cod. Fisc. 00067530709 Cod. Istat 070078

https://comunetermoli.traspare.com - PEC: cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it

VERBALE DI GARA n. 2

Valutazione Documentazione Integrativa

RIPRESA PRIMA SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE.
CIG	B555045ABF
Importo a base d'asta	120.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Termoli
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO che:

- con verbale di gara n.1 del 27.02.2025 è stata ravvisata la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs 50/2016, per le ditte "Salento Multiservizi Group Srl" - P.IVA:04545810758 e "Ecologia & Trasporti San Giacomo Srl" - P.IVA:02065340669 ai fini dell'integrazione delle dichiarazioni e/o documentazione mancante di cui alle risultanze dell'esame dei plichi;
- a tal fine, con nota prot. n. 948 del 04.03.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante nell'arco temporale che va dalle ore 16:00 del giorno 04.03.2025 alle ore 16:00 del giorno 11.03.2025;
- con il superiore verbale le operazioni di gara di cui alla seconda seduta della prima sessione di gara sono state fissate per il giorno 12.03.2025 alle ore 10:00.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

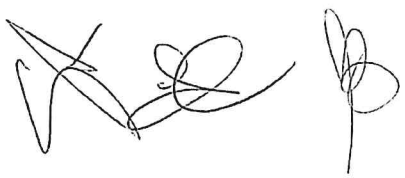
L'anno 2025, il giorno 12 del mese di marzo alle ore 10:00, il Presidente di gara, Ing. Gianfranco, alla presenza dei commissari arch. Teresa Brienza ed ing. Elisabetta Canonico apre formalmente la seduta e dà atto che sono presenti i seguenti rappresentati e/o delegati delle ditte offerenti, come da documentazione depositata agli atti d'ufficio:

Concorrente	Presente	Rappresentante
D.R. MULTISERVICE SRL - P.IVA:01447960707	NO	//
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL - P.IVA:04545810758	SI	Patrzia Maniglio - delegata
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE - P.IVA:01460840703	SI	Ettore Montagano – legale rappresentante
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL - P.IVA:02065340669	NO	//
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L. - P.IVA:08331371214	SI	//
P.T.A. SERVICE S.R.L. - P.IVA:01817360702	NO	//
OMNIA SERVIZI SRL - P.IVA:02303560698	NO	//
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT - P.IVA:12472700967	NO	//

La seduta si svolge in forma pubblica mediante la Piattaforma Video Cisco Webex Meeting ed il Portale eProcurement di PA Digitale Adriatica che utilizza la Piattaforma Telematica Traspare, con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.
La dott.ssa Daniela Di Lena verbalizza le operazioni di gara.

La Commissione constata e si prende atto della documentazione aggiuntiva richiesta agli offerenti ammessi con riserva, con il seguente esito:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL - P.IVA:04545810758	05/03/2025 12:06	n. 973 del 05/03/2025	AMMESSA
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL - P.IVA:02065340669	10/03/2025 09:26	n. 1100 del 10/03/2025	AMMESSA



A seguire, la Commissione preso atto delle prescrizioni indicate nel bando/disciplinare di gara, provvede nell'ambito della Piattaforma Telematica Traspare, all'apertura delle buste "Tecniche" al fine di riscontrare la correttezza formale della documentazione in esse contenuta, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Risultanze
D.R. MULTISERVICE SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - OFFERTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 3.86 MB Impronta MD5: 1968e180c685447a590e4152ca5b8f5d	Ammessa al prosieguo
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Busta Tecnica.rar.p7m Dimensione file: 5.11 MB Impronta MD5: d27f52bf33204b39aee26accbfc7637b	Ammessa al prosieguo
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B OFFERTA TECNICA.rar.p7m Dimensione file: 0.80 MB Impronta MD5: 5cb48c64ad9f2efae5daf56e31e48be0	Ammessa al prosieguo
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: Offerta tecnica.pdf.zip.p7m Dimensione file: 4.28 MB Impronta MD5: d7373ce4729f6985f32f61b2c8ccb99e	Ammessa al prosieguo
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m Dimensione file: 1.36 MB Impronta MD5: 93c6cc8d6f30abc48bd83a80073822b7	Ammessa al prosieguo
P.T.A. SERVICE S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo	Nome file: BUSTA TECNICA.zip.p7m.p7m	Ammessa al prosieguo

(D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. e) • SE.C.I.P. di Romeo SABATINI - P.IVA/Cod Fisc.: SBTRMO68P11L113S (**Mandante**)	Dimensione file: 1.38 MB Impronta MD5: 5ec2bbb88000fc7d6ce579f9e74248b9	
OMNIA SERVIZI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: BUSTA B - Documentazione Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 1.12 MB Impronta MD5: e8eeb6ccf3d16d80a7020b6185a6a320	Ammessa al prosieguo
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	Nome file: documentazio tecnica.zip.p7m Dimensione file: 0.46 MB Impronta MD5: 6fc6336c86f74557956896ab55d887e0	Ammessa al prosieguo

Alle ore 10:00 la seduta pubblica viene chiusa con l'ammissione di tutti i concorrenti alla successiva fase di gara ed informando che verrà inviata regolare comunicazione a tutti i partecipanti per l'apertura della Busta "C" – Offerta economica quantitativa.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente
Ing. Gianfranco BOVE

Il Componente
Arch. Teresa BRIENZA

Il Componente
Ing. Elisabetta CANONICO

La segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela DI LENA

C.U.C. COMUNE DI TERMOLI

Comuni Associati

Comune di Termoli, Comune di Campomarino, Comune di Casacalenda, Comune di Guardialfiera, Comune di Guglionesi

COMUNE DI TERMOLI (CB)

Via Sannitica, 5 - 86039 - TERMOLI (CB) - Tel. 0875 7121

Part. IVA: 00067530709 Cod. Fisc. 00067530709 Cod. Istat 070078

https://comunetermoli.traspare.com - PEC: cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it

VERBALE DI GARA n. 3

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE.
CIG	B555045ABF
Importo di gara	120.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Termoli
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO che:

- con verbale del 27.02.2025, la Commissione di gara, nominata con Determinazione n. 506 del 26.02.2025, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte dei concorrenti dei requisiti di ordine soggettivo ed ha ravvisato la necessità di ricorrere al soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, per l'integrazione della documentazione mancante;
- a tal fine, con nota prot. n. 948 del 04.03.2025, i concorrenti ammessi con riserva alla gara sono stati invitati, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005, a presentare la documentazione mancante;
- come risulta dal verbale del 12.03.2025 la Commissione di gara ha verificato la seguente situazione dei concorrenti inizialmente ammessi con riserva:

Partecipante	Data e ora di arrivo	Protocollo	Offerta
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	05/03/2025 12:06	n. 973 del 05/03/2025	AMMESSA
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	10/03/2025 09:26	n. 1100 del 10/03/2025	AMMESSA

CIO' PREMESSO

In data 07.04.2025 alle ore 8:30, il Presidente di gara, ing. Gianfranco Bove, alla presenza dei commissari, arch. Teresa Brienza ed ing. Elisabetta Canonico, dà inizio alla seduta riservata che si svolge mediante la Piattaforma Video Cisco Webex Meeting ed il Portale eProcurement di PA Digitale Adriatica che utilizza la Piattaforma Telematica Traspare, con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

La Commissione, completato l'esame delle offerte avvenuto in più sedute riservate ed in ossequio a quanto stabilito all'art. 10 del disciplinare di gara, procede, nell'esercizio delle proprie funzioni, all'attribuzione del punteggio di natura qualitativa.

Al termine delle operazioni di calcolo effettuato mediante supporto informatico, si rileva, come riportato dalle schede firmate ed allegate al presente verbale del quale costituiscono parte integrante, che il punteggio complessivo di merito conseguito per l'offerta tecnica da ciascun concorrente, derivante dalla somma dei punteggi attribuiti ai singoli criteri di valutazione, è il seguente:

Concorrente	Punteggio
D.R. MULTISERVICE SRL	61.11
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	64.37
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	61.58
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	67.2
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	62.74
P.T.A. SERVICE S.R.L.	50.3
OMNIA SERVIZI SRL	47.67
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	50.98

Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà i concorrenti, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica fissandola al giorno 10.04.2024 ore 9:00.

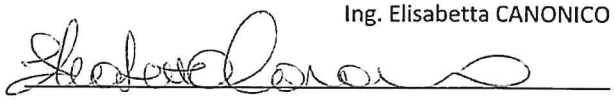
Alle ore 10:0 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.

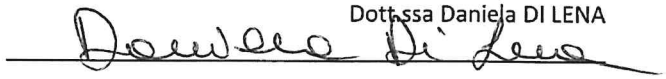
Il Presidente
Ing. Gianfranco BOVE

Il Componente
Arch. Teresa BRIENZA

Il Componente
Ing. Elisabetta CANONICO



La segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela DI LENA



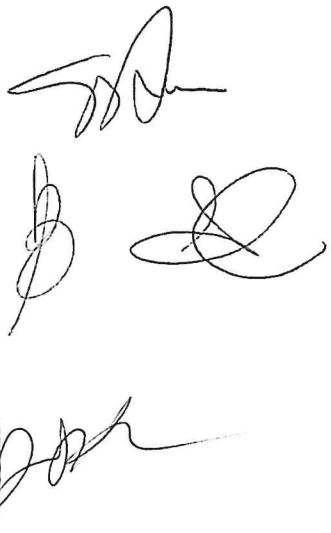
	NOME CONCORRENTE	Criterio1	MASSIMO	COEFF DEF.	PUNT. CRITERIO	PUNT. OFFERTA
1	DR MULTISERVICE SRL	0,65	0,75	0,87	25,00	21,67
2	SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	0,67		0,89		22,22
3	MONTAGANO COSTRUZIONI	0,75		1,00		25,00
4	SAN GIACOMO ECOLOGIA E TRASPORTI	0,70		0,93		23,33
5	SANT'ELENA SERVICE GROUP SRL	0,65		0,87		21,67
6	SE.C.I.P.	0,55		0,73		18,33
7	OMNIA SERVIZI	0,50		0,67		16,67
8	IPSA MILANO SPA	0,50		0,67		16,67

	NOME CONCORRENTE	Criterio 2	MASSIMO	COEFF DEF.	PUNT. CRITERIO	PUNT. OFFERTA
1	DR MULTISERVICE SRL	0,65	0,70	0,93	30,00	27,86
2	SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	0,63		0,90		27,14
3	MONTAGANO COSTRUZIONI	0,60		0,86		25,71
4	SAN GIACOMO ECOLOGIA E TRASPORTI	0,70		1,00		30,00
5	SANT'ELENA SERVICE GROUP SRL	0,67		0,95		28,57
6	SE.C.I.P.	0,57		0,81		24,29
7	OMNIA SERVIZI	0,52		0,74		22,14
8	IPSA MILANO SPA	0,58		0,83		25,00

	NOME CONCORRENTE	Criterio 3	MASSIMO	COEFF DEF.	PUNT. CRITERIO	PUNT. OFFERTA
1	DR MULTISERVICE SRL	0,48	0,73	0,66	10,00	6,59
2	SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	0,73		1,00		10,00
3	MONTAGANO COSTRUZIONI	0,65		0,89		8,86
4	SAN GIACOMO ECOLOGIA E TRASPORTI	0,65		0,89		8,86
5	SANT'ELENA SERVICE GROUP SRL	0,55		0,75		7,50
6	SE.C.I.P.	0,42		0,57		5,68
7	OMNIA SERVIZI	0,28		0,39		3,86
8	IPSA MILANO SPA	0,32		0,43		4,32

	NOME CONCORRENTE	Criterio 4	MASSIMO	COEFF DEF.	PUNT. CRITERIO	PUNT. OFFERTA
1	DR MULTISERVICE SRL	5,00	5,00	1,00	5,00	5,00
2	SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	5,00		1,00		5,00
3	MONTAGANO COSTRUZIONI	2,00		0,40		2,00
4	SAN GIACOMO ECOLOGIA E TRASPORTI	5,00		1,00		5,00
5	SANT'ELENA SERVICE GROUP SRL	5,00		1,00		5,00
6	SE.C.I.P.	2,00		0,40		2,00
7	OMNIA SERVIZI	5,00		1,00		5,00
8	IPSA MILANO SPA	5,00		1,00		5,00

N	NOME CONCORRENTE	PUNTEGGI OFFERTA TECNICA
1	DR MULTISERVICE SRL	61,11
2	SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	64,37
3	MONTAGANO COSTRUZIONI	61,58
4	SAN GIACOMO ECOLOGIA E TRASPORTI	67,20
5	SANT'ELENA SERVICE GROUP SRL	62,74
6	SE.C.I.P.	50,30
7	OMNIA SERVIZI	47,67
8	IPSA MILANO SPA	50,98



C.U.C. COMUNE DI TERMOLI

Comuni Associati

Comune di Termoli, Comune di Campomarino, Comune di Casacalenda, Comune di Guardialfiera, Comune di Guglionesi

COMUNE DI TERMOLI (CB)

Via Sannitica, 5 - 86039 - TERMOLI (CB) - Tel. 0875 7121

Part. IVA: 00067530709 Cod. Fisc. 00067530709 Cod. Istat 070078

https://comunetermoli.traspare.com - PEC: cuctermoli@pec.comune.termoli.cb.it

VERBALE DI GARA n. 4

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E CUSTODIA DEL CIMITERO COMUNALE.
CIG	B555045ABF
Importo a base d'asta	120.000,00
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Comune di Termoli
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di Aprile, la commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 506 del 26.02.2025, composta da:

- Ing. Gianfranco BOVE Presidente
- Arch. Teresa BRIENZA Componente
- Ing. Elisabetta CANONICO Componente

alle ore 09:00 si è riunita da remoto mediante Piattaforma Cisco Webex Meeting ed il Portale eProcurement di PA Digitale Adriatica che utilizza la Piattaforma Telematica Traspare, con la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni.

Con la medesima determinazione la Dott.ssa Daniela Di Lena è stata nominata segretaria della predetta Commissione di gara.

PREMESSO che:

- con i primi 2 verbali in data 27.02.2025 e 12.03.2025, qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- che con terzo verbale di seduta riservata, datato 07.04.2024, qui interamente richiamato, al termine dell'esame delle offerte tecniche, avvenuto in più sedute riservate, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara.

CIO' PREMESSO

la Commissione, vista la nota prot. n. 1698 del 07.04.2025, con la quale è stato comunicato alle ditte partecipanti ed ammesse la data in cui si sarebbe tenuta la seduta pubblica per l'apertura delle buste "C" - Offerta Economica - quantitativa, si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Gianfranco Bove, alla presenza dei commissari:

- Arch. Teresa Brienza
- Ing. Elisabetta Canonico

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
D.R. MULTISERVICE SRL	SI	Roberto La Fratta - delegato
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	NO	//
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	NO	//
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	SI	Roberto Greco – Legale Rappresentante
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	SI	Caglione Aprilia Margherita – Legale Rappresentante
P.T.A. SERVICE S.R.L.	NO	//
OMNIA SERVIZI SRL	NO	//

IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	NO	//

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
D.R. MULTISERVICE SRL	61.11
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	64.37
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	61.58
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	67.2
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	62.74
P.T.A. SERVICE S.R.L.	50.3
OMNIA SERVIZI SRL	47.67
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	50.98

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
D.R. MULTISERVICE SRL	CONTRADA CHIANCATE 9, Guglionesi (CB), 86034	25/02/2025 16:20	n.786 del 25/02/2025
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL		25/02/2025 17:55	n.788 del 25/02/2025
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	VIA PALMIRO TOGLIATTI 6, Santa Croce di Magliano (CB), 86047	25/02/2025 18:02	n.789 del 25/02/2025
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL		26/02/2025 10:22	n.790 del 26/02/2025
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	Via Stefano Corsi, Saviano (NA), 80039	26/02/2025 10:27	n.791 del 26/02/2025
P.T.A. SERVICE S.R.L.	VIA CALVITTI 9, Campomarino (CB), 86042	26/02/2025 11:32	n.795 del 26/02/2025

OMNIA SERVIZI SRL	VIA ISTONIA 194, Cupello (CH), 66051	26/02/2025 11:34	n.796 del 26/02/2025
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	VIA MONTENAPOLEONE 8, Milano (MI), 20123	26/02/2025 11:47	n.797 del 26/02/2025

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
D.R. MULTISERVICE SRL	1.99
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	13.59
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	1.5
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	10.0
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	15.51
P.T.A. SERVICE S.R.L.	6.6
OMNIA SERVIZI SRL	5.0
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	13.12

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
D.R. MULTISERVICE SRL	3.85
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	26.29
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	2.9
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	19.34
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	30.0
P.T.A. SERVICE S.R.L.	12.77
OMNIA SERVIZI SRL	9.67
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	25.38

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
SANT'ELENA SERVICE GROUP S.R.L.	62.74	30.0	92.74
SALENTO MULTISERVIZI GROUP SRL	64.37	26.29	90.66
ECOLOGIA & TRASPORTI SAN GIACOMO SRL	67.2	19.34	86.54
IPSA MILANO S.P.A. SOCIETÀ BENEFIT	50.98	25.38	76.36
D.R. MULTISERVICE SRL	61.11	3.85	64.96
MONTAGANO COSTRUZIONI DI MONTAGANO ETTORE	61.58	2.9	64.48
P.T.A. SERVICE S.R.L.	50.3	12.77	63.07
OMNIA SERVIZI SRL	47.67	9.67	57.34

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di Sant'Elena Service Group S.r.l. che ha conseguito il punteggio finale pari a 92.74;

pertanto la Commissione

DICHIARA

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta Sant'Elena Service Group S.r.l. – P.IVA: 08331371214 - con sede in Via Stefano Corsi, Saviano (NA), 80039, che ha offerto il ribasso del 15,51% (quindici,cinqueuno/00)%

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 82.029,13, cui vanno aggiunti € 2.912,62 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 84.941,75 IVA esclusa.

LA COMMISSIONE RIMETTE

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, valutata l'opportunità di effettuare approfondimenti in merito alla congruità dell'offerta economica presentata dalla ditta classificatasi prima in graduatoria e previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 10:00.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Ing. Gianfranco BOVE

Il Componente
Arch. Teresa BRIENZA

Il Componente
Ing. Elisabetta CANONICO

La segretaria verbalizzante
Dott.ssa Daniela DI LENA