



## **C.U.C. COMUNE DI TERMOLI**

*Comuni Associati*

*Comune di Termoli, Comune di Campomarino, Comune di Guglionesi, Comune di Casacalenda*

### **COMUNE DI CASACALENDA (CB)**

Corso Roma, 78 - 86043 - CASACALENDA (CB) - Tel. 0874 841237  
Part. IVA: 00065080707 Cod. Fisc. 00065080707 Cod. Istat 070011  
PEC: tecnico.casacalenda@pec.it

## **VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36**

### **Valutazione Offerta Economica**

#### **SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	servizio riguardante la gestione con manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico. Annualità 2025/2027
<b>CIG</b>	B6406A13DD
<b>CUP</b>	E89I25000140004
<b>Importo a base d'asta</b>	132.453,00
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Comune di Casacalenda - Ufficio Tecnico
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di Maggio, la commissione giudicatrice, nominata con Determina della C.U.C. di Termoli n. 90 del 06.05.2025 ai sensi dell' art. n. 93 del D.Lgs n. 23/2023, composta da:

- Ing. Marco MANES Presidente;
- Arch. Antonio NOTARELLI Componente;
- Geom. Alfonso IEZZI Componente;

alle ore 10:00, si è riunita presso Casacalenda.

#### **PREMESSO**

- Che con primo verbale in data 07.05.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti ed alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);

- che con secondo verbale in data 20/05/2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato le offerte tecniche relative alle partecipanti;
- che al termine di dette operazioni, la Commissione ha proceduto al calcolo del punteggio complessivo di ogni singolo candidato, con l'applicazione del metodo prescritto negli atti di gara;

### **CIO' PREMESSO**

la Commissione si riunisce, in seduta pubblica, per proseguire le operazioni di gara ed in particolare per:

- dare lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- procedere all'apertura delle buste "C" (offerta economica – quantitativa), dando lettura dei ribassi di ciascuna di esse;
- determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente della commissione di gara in oggetto, Ing. Marco Manes, alla presenza dei commissari:

- Arch. Antonio Notarelli
- Geom. Alfonso Iezzi

dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
coscia pasquale	SI	Partecipazione telematica
DG SERVIZI SRL	SI	Partecipazione telematica
P.T.A. SERVICE S.R.L.	SI	Partecipazione telematica
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	SI	Partecipazione telematica
OMNIA SERVIZI SRL	NO	-

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei concorrenti esclusi dopo l'apertura delle Buste contenente l'offerta tecnica, come di seguito riportato:

<b>Concorrente</b>	<b>Motivazione</b>
DG SERVIZI SRL	Motivazione: escluso ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in quanto non ha raggiunto la soglia minima (inferiore a 40 su 90)
P.T.A. SERVICE S.R.L.	Motivazione: escluso ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in quanto non ha raggiunto la soglia minima (inferiore a 40 su 90)

OMNIA SERVIZI SRL	Motivazione: escluso ai sensi dell'art. 19 del disciplinare di gara, in quanto non ha raggiunto la soglia minima (inferiore a 40 su 90)
-------------------	---

Il Presidente procede a dare lettura ai presenti dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche contenute nella busta "B", come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio
COSCIA PASQUALE	90.0
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	65.83

La Commissione verifica la presenza delle buste contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
COSCIA PASQUALE	Via Reggio Emilia 2, Santa Croce di Magliano (CB), 86047	27/04/2025 21:46	n.2080 del 27/04/2025
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	VIA AVELLINO 12, Cagnano Varano (FG), 71010	29/04/2025 17:56	n.2136 del 29/04/2025

La Commissione prosegue nelle operazioni di gara con l'apertura delle buste "C". In particolare la Commissione procede all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti, dopo averne verificata l'integrità, con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
COSCIA PASQUALE	5.26
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	6.0

La Commissione procede all'attribuzione dei punteggi delle ditte concorrenti i cui risultati si riportano nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
COSCIA PASQUALE	8.77
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	10.0

Il Presidente procede al riordino complessivo dei punteggi attribuiti, elencandoli in ordine decrescente nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio		
	Offerta Tecnica	Offerta Economica	Totale
COSCIA PASQUALE	90.0	8.77	98.77
GARGANO LAGOMAR SOCIETA AGRICOLA SRL	65.83	10.0	75.83

Dalla verifica di congruità delle offerte, eseguita ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 36/2023, nessuna offerta è da ritenersi anomala.

Rilevato che l'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, provvisoriamente aggiudicataria, risulta essere quella di **COSCIA PASQUALE** che ha conseguito il punteggio finale pari a **98,77**;

pertanto la Commissione

### D I C H I A R A

prima classificata e provvisoria aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta COSCIA PASQUALE con sede in Via Reggio Emilia n. 2, Santa Croce di Magliano (CB), 86047, che ha offerto il ribasso del 5,2600% cinque,dueseizerozero)%.

L'importo di aggiudicazione ammonta quindi a € 49.104,69 cui vanno aggiunti € 80.622,00 per gli oneri di sicurezza e manodopera (non soggetti a ribasso).

L'importo complessivo di aggiudicazione risulta quindi pari a € 129.726,69.

### L A C O M M I S S I O N E R I M E T T E

il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 11:00

Letto, confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Ing. Marco MANES

---

**Il Componente**  
Arch. Antonio NOTARELLI

---

**Il Componente**  
Geom. Alfonso IEZZI

---