



Citta' di Termoli

Provincia di Campobasso

DETERMINAZIONE ORIGINALE

SETTORE VIII - AVVOCATURA, CUC, TRASPORTI, MOBILITA' E DEMANIO

Servizio 4 - Demanio marittimo

Numero Registro Generale 2628 del 11-11-2025

Numero Settore 263

**OGGETTO: CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA N. 06/2022 – AREA TRIANGOLO NEL PORTO DI
TERMOLI – AFFIDAMENTO IN GESTIONE EX ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE -
DETERMINA DI APPROVAZIONE AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

punctuation'>

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Termoli è titolare della Concessione demaniale marittima n. 31/2015, rilasciata dalla Regione Molise e rinnovata con atto di concessione demaniale marittima n.06/2022, relativa all'Area Triangolo ubicata nel Porto di Termoli;
- con Atto formale suppletivo n. 5/2023 di concessione demaniale marittima e autorizzazione unica Z.E.S., rilasciato dall'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Meridionale, è stato portato a compimento il progetto di nuovi edifici – Ripari di pesca per ampliamento attività imprenditoriali in area portuale ed opere finalizzate al miglioramento delle condizioni di lavoro e sicurezza degli operatori marittimi, finanziato a valere sul P.O. FEAMP 2014/2020 Mis. 1.43, e che sono stati realizzati n. 44 box destinati alle attività sopra descritte;
- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione prevede la possibilità di affidare in gestione le attività relative ad una concessione demaniale in essere, mediante esperimento di una procedura di evidenza pubblica;

CONSIDERATO CHE il Comune di Termoli intende procedere all'esperimento di un avviso per manifestazione di interesse, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzata all'individuazione di associazioni/raggruppamenti/organizzazioni di produzione del comparto della pesca a cui affidare in gestione i box in oggetto.

PRECISATO CHE con il presente avviso si procederà a selezionare i soggetti affidatari, previa verifica dei requisiti soggettivi e oggettivi presenti nell'Avviso pubblico. Il Comune di Termoli si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento

in gestione di cui trattasi, nonché di procedere all'affidamento anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

DATO ATTO CHE:

- i requisiti e le condizioni per la manifestazione d'interesse a partecipare alla procedura di affidamento del servizio in oggetto sono quelli inseriti nell'Avviso pubblico che, allegato al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale;
- l'avviso sarà pubblicato per un periodo di quindici giorni sull'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina www.comune.termoli.cb.it – Amministrazione Trasparente – Albo on Line – Avvisi Pubblici e sulla Piattaforma Telematica Traspare attraverso la quale dovranno pervenire le candidature.

VISTI:

- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione;
- il D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto dell'Ente

DETERMINA

1. che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare l'Avviso per la manifestazione di interesse ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per l'affidamento in gestione, ex art. 45 bis del Codice della Navigazione, dei n. 44 box installati sull'Area Triangolo del Porto di Termoli alle associazioni/raggruppamenti/organizzazioni di produzione del comparto della pesca operanti nel Porto di Termoli, data la valenza socio-economica delle attività da esse svolte, strettamente connesse con le finalità di deposito attrezzature e materiali di consumo (reti, cassette, olii, batterie ecc.) ad esclusione di rifiuti di qualsiasi genere e classificazione, per la durata della concessione demaniale marittima n. n. 31/2015, rinnovata con atto formale n. 06/2022, assentita al comune di Termoli, variata con Atto formale suppletivo di concessione demaniale marittima e autorizzazione unica Z.E.S. n. 5/2023, con scadenza al 31/12/2033, a partire dalla data dell'atto di autorizzazione;
3. di procedere alla pubblicazione dell'Avviso per un periodo di quindici giorni sull'Albo Pretorio on line e sul sito istituzionale dell'Ente alla pagina www.comune.termoli.cb.it – Amministrazione Trasparente – Albo on Line – Avvisi Pubblici e sulla Piattaforma Telematica Traspare attraverso la quale dovranno pervenire le candidature;
4. di dare atto che con il presente avviso si procederà a selezionare i soggetti affidatari, previa verifica dei requisiti soggettivi e oggettivi presenti nell'Avviso pubblico, riservandosi l'Ente la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'affidamento in gestione di cui trattasi, nonché di procedere all'affidamento anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida;
5. di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il dott. Ulisse Fabbricatore;
 - di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
 - di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente;
 - di dare atto che il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013;
 - di rendere noto ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/1990 che il responsabile del procedimento è il dott. Ulisse Fabbricatore;
 - di dare atto che non sussistono cause, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990;
 - di trasmettere il presente provvedimento al Collegio dei Revisori dei Conti.

Avverso al presente atto, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., può essere proposto ricorso giurisdizionale al T.A.R. Molise entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione del presente atto.

IL DIRIGENTE
DOTT. ULISSE FABBRICATORE

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.